


ビルダー様向け操作マニュアル



マニュアル更新のお知らせ

- 2025/08/04:パワコン種・モジュール登録欄、よくあるお問合せを追加、でんちシリーズ内容の最新化。等
- 2025/10/01:共有アドレスで担当者登録を行った際の案内を追加。等
- 2025/11/01:パワコン種登録部分の最新化、蓄電池容量選択時の補足追加。等
- 2026/04/01:項目の最新化、竣工後工事オプションの追加、審査後内容修正方法の変更。等

1. システム概要

2. ログイン

[リンク](#)

2-1. ID、PW確認方法

2-2. よくある質問（ログインについて）

3. システムトップ画面

[リンク](#)

3-1. WEB申込案件一覧

3-2. 担当者登録・参照

3-3. 建て得の新規申込

4. Step1

[リンク](#)

4-1. 建て得の申込(Step1)－入力

4-2. 担当者選択・登録

4-3. よくある質問（担当者登録について）

4-4. Step1－確認

4-5. Step1－完了

5. Step 2

[リンク](#)

5-1. Step2－お施主様による入力

5-2. Step2－確認・完了

6. Step3

6-1. Step3–基本情報

[リンク](#)

6-2. Step3–太陽光発電と建物情報

[リンク](#)

6-3. Step3–住宅性能

[リンク](#)

6-4. Step3–プラン選択

[リンク](#)

6-5. Step3–有償工事費用

[リンク](#)

6-6. Step3–ご利用要件

[リンク](#)

6-7. Step3–2世帯住宅と店舗併用

[リンク](#)

6-8. Step3–資料アップロード

[リンク](#)

6-9. Step3–LIXIL商品と契約プラン

[リンク](#)

6-10. Step3–オプションアイテム・プラン

[リンク](#)

6-11. Step3–ビルダー様情報

[リンク](#)

6-12. Step3–確認

6-13. Step3–完了

[リンク](#)

7. Step4

7-1. 建て得の申込(Step4)–入力

7-2. web申込完了メール

[リンク](#)

8. よくあるお問合せ

[リンク](#)

登録内容を変更したい

[リンク](#)

- └ お施主様のメールアドレスを間違えてしまった
- └ 上棟日や採用商品が変更になった

案件のキャンセルを行いたい

[リンク](#)

- └ 案件が失注してしまった
- └ 配信メールを停止させたい

9. WEB申込の受付審査結果の確認・修正

[リンク](#)

10. WEB申込案件一覧

[リンク](#)

11. 担当者登録・参照

[リンク](#)

11-1. 担当者登録

11-2. アカウントロック

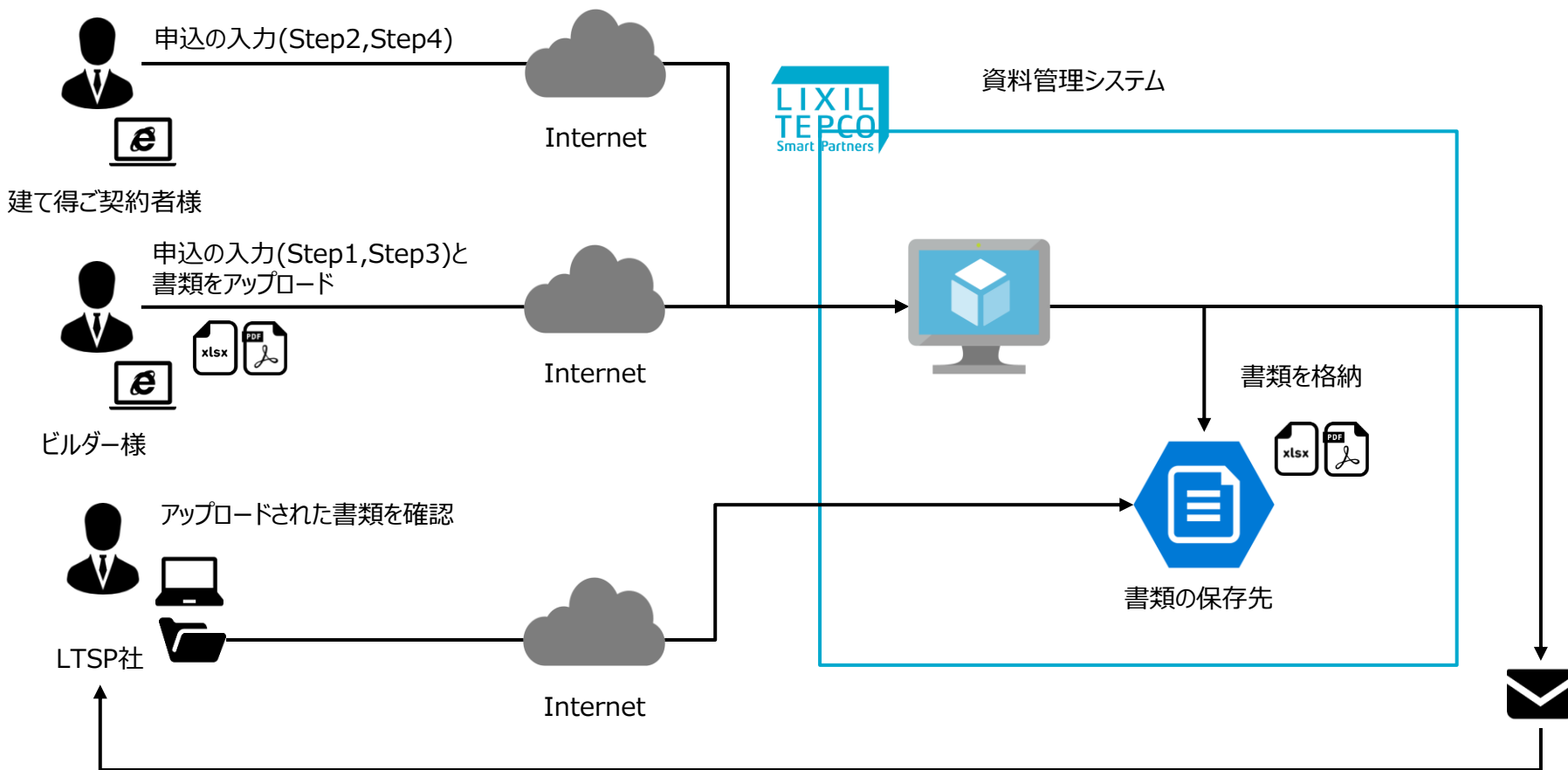
11-3. パスワード変更

12. その他

[リンク](#)

当システムは、株式会社 LIXIL TEPCO スマートパートナーズ(以降、LTSP社)と施工主であるビルダー様間でやり取りする契約書等の各種書類を管理するWebシステムです。

ビルダー様と建て得ご契約者様で入力した申込内容と、ビルダー様が書類をアップロードするとLTSP社へメールが自動配信されます。



書類がアップロードされたタイミングでメールを自動配信

2. ログイン

当システムを利用するにはID,PWによる認証が必要です。
Webブラウザを起動していただき、以下のURLにアクセスしてください。
URL : <https://builder.lipcos.jp/lipcos/login>

資料管理システム (ローカル環境)



LIXIL
TEPCO
Smart Partners

ビルダー様ログイン

ログインIDを入力してください

パスワードを入力してください

➔ ログイン

ログインIDを入力

パスワードを入力

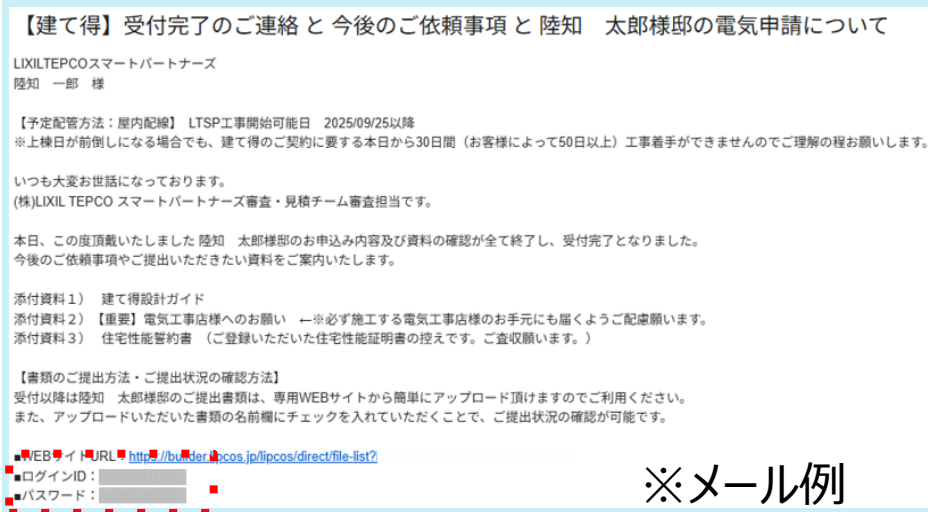
© 2018 LIXIL TEPCO Smart Partners Inc.

※ID、PW確認方法は次のページを参照

ログイン時のID、PWを確認する方法は3パターンあります。

①ビルダー登録完了後に送られておりますメールに記載されております。
(既にメールを無くされた場合、LIXIL営業担当者にお問い合わせください。)

②以前、他案件で登録されている場合は、
その際に配信しているメールに記載がございます。
(受付完了のご連絡などに記載)



③担当者登録をした場合、各担当者様にログインID（メールアドレス）と
仮パスワードが発行され、メールで配信されております。

Q 個人のメールアドレスでログインできない・パスワードを忘れてしまった

A 担当者登録完了後、担当者様でログインする際、IDは登録メールアドレスとなっております。
パスワードを忘れた場合、同一ビルダー内の別のユーザー（共通のログインID、もしくは別の担当者のログインID）でログインし、仮パスワード再発行を行ってください。

[仮パスワードの再発行方法](#)

Q 担当者登録をした個人のアカウントでロックがかかってしまった

A 連続してログインに失敗すると自動でアカウントロックがかかります。30分の時間経過でロックが解除されます。
手動でロックを外す場合、同一ビルダー内の別のユーザー（共通のログインID、もしくは別の担当者のログインID）でログインし、「担当者登録・参照」からロックをすぐに解除することが可能です。
※ロック解除と同時に新しい仮パスワードがメール配信されます。

[アカウントロックについて](#)

3. システムトップ画面

資料管理システム（検証環境）

業務メニュー ▾

マニュアル

資料管理S検証ビルダー 1 様 ▾

 建て得の新規申込

 WEB申込案件一覧

 担当者登録・参照

ログイン後、当システムのトップ画面が表示されます。

© 2018 LIXIL TEPCO Smart Partners Inc.

🔖 建て得の新規申込

☰ WEB申込案件一覧

👤 担当者登録・参照

WEB申込案件一覧画面では、
申込を行っている各物件の進捗状況の
確認・編集などが可能です。

案件一覧の詳細

資料管理システム (検証環境)

業務メニュー ▾ | マニュアル | 資料管理S検証ビルダー1 様 ▾

🏠 TOPへ戻る

検索条件

WEB申込番号

物件名称

担当者様名

担当者様メールアドレス

クリア

🔍 検索

🔖 建て得の新規申込

表示件数: 10 ▾

前へ | 1 | 2 | 次へ

WEB申込 番号	物件名称	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	建て得契約者様名	利用商品	Step1 登録日
☰ W00000029	山田 太郎様邸 新築工事	完了	完了	入力中		山田 太郎	建て得バリュー	2023/09/29
☰ W00000028	顧客テスト(リフォーム…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手許徒 1 6	建て得バリュー	2023/09/29
☰ W00000027	甲斐 手許徒様邸 新築…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手許徒 1 5	建て得リフォーム	2023/09/29
☰ W00000026	顧客テスト(リフォーム…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手許徒 1 4	建て得リフォーム	2023/09/29
☰ W00000025	顧客テスト(リフォーム…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手許徒 1 3	建て得リフォーム	2023/09/29
☰ W00000024	甲斐 手許徒様邸 新築…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手許徒 1 2	建て得バリュー	2023/09/29
☰ W00000021	甲斐 手許徒様邸 新築…	完了	完了	完了	完了	甲斐崎 手許徒 1 0	建て得バリュー	2023/09/27

📄 建て得の新規申込

☰ WEB申込案件一覧

👤 担当者登録・参照

担当者登録・参照画面では、
担当者の登録・登録内容の編集・
仮パスワードの再発行アカウント
ロックなどが可能です。

担当者登録・参照の詳細

🏠 TOPへ戻る

検索条件

➕ 担当者情報登録

表示件数: 10 ▼

前へ 1 2 次へ

	メールアドレス	担当者名	ロック状態
✎	ex01.i.sato@example.com	佐藤 一郎	
✎	ex02.j.suzuki@example.com	鈴木 二郎	🔒 アカウントロック
✎	ex03.s.takahashi@example.com	高橋 三郎	
✎	ex04.s.tanaka@example.com	田中 四郎	
✎	ex05.g.ito@example.com	伊藤 五郎	
✎	ex06.r.watanabe@example.com	渡辺 六郎	🔒 アカウントロック (一時)
✎	ex07.n.yamamoto@example.com	山本 七郎	
✎	ex08.h.nakamura@example.com	中村 八郎	
✎	ex09.k.kobayashi@example.com	小林 九郎	
✎	ex10.j.kato@example.com	加藤 十郎	

12 件中 1 件から 10 件

前へ 1 2 次へ



ビルダー様にて建て得の新規申込(Step1入力)を行うことが可能です。

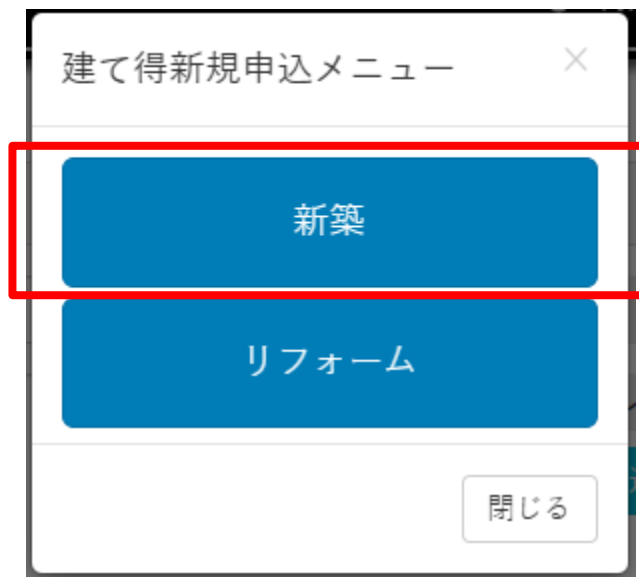
又は



建て得の新規申込は業務メニューから遷移することも可能です。

4.Step1

「新築」から【建て得】web申込Step1が始まります。



リフォームの
申込開始方法



一覧へ戻る

一時保存

建て得Web申込支援センター
☎ 0120-175-117
営業時間：11:00～19:00（水曜日、日曜日、祝日、年末年始、夏季休業などを除く）

Step1の操作解説（動画）

「建て得」を申込みいただくお客様個人情報のLTSP社への開示については、ビルダー様の責任でお客様の同意をいただき、適切な対応をお願いいたします。

Web申込の流れと現在の進捗状況



4-1. Step1 – 入力

Web申込案件一覧画面に戻る場合はクリック。

🏠 一覧へ戻る

入力した内容を一時保存する場合はクリック。

💾 一時保存

建て得Web申込支援センター

☎️ 0120-175-117

営業時間：11:00～19:00（水曜日、日曜日、祝日、年末年始、夏季休業などを除く）

Web申込の操作で不明点がある場合、お問合せください。

🎥 Step1の操作解説（動画）

「建て得」を申込みいただくお客様個人情報のLTSP社への開示については、ビルダー様の責任でお客様の同意をいただき、適切な対応をお願いいたします。

Web申込の流れと現在の進捗状況



ビルダー様がお客様情報、担当者情報を登録

Web申込はStep1からStep4の4段階で構成されます。

お客様情報

必ずご契約者様ご本人のお名前、メールアドレス
※Step2でお施主様にご確認いただきますが修正はできません

物件名称 * 山田 太郎様邸 新築工事

建て得契約者様名(漢字) * 姓 山田 名 太郎
建て得契約者様名に登録できる漢字は、JIS第1水準、第2水準のみです。
【高】などの環境依存文字はJIS第1水準、第2水準に含まれる他の文字で代替して入力してください。

建て得契約者様名(カナ) * セイ ヤマダ メイ タロ

建て得契約者様メールアドレス * yamada_taro@lixil.com

建て得契約者様メールアドレス(確認用) * yamada_taro@lixil.com
RFCに準拠していないメールアドレスは登録できません。登録できないメールアドレスは **こちら**。

旧漢字など、一部使用できない漢字があります。その場合は代替漢字で入力してください。

姓名共に全角14文字以内にしてください。

※外国籍の方へのお願い
アルファベット入力時、文字数を超える場合には、カタカナ入力してください。

メールアドレスは国際規格に適したものがご登録いただけます。これらに該当する場合、別のメールアドレスとご用意ください。

登録できないメールアドレス

1. @の直前または先頭にピリオドやハイフンなどの記号がある場合
例: ****.example.com
例: -****example.com
2. ピリオドやハイフンなどの同じ記号が連続している場合
例: ****...**example.com
例: ****--**example.com

ビルダー様基本情報

ビルダー様名	資料管理S換証ビルダー 1	支店営業所名	<input type="text"/>
<input checked="" type="checkbox"/> 代表電話番号 *	<input type="text" value="06-4805-8741"/>	BDBコード	<input type="text" value="B9000003"/>

支店営業所登録がある場合、選択してください。

担当者様情報

資料問合せ先以外の方でもSTEP進行の通知メールを受信することが可能です。（「受信します」にチェックを入れると配信されます。）
担当者登録をされてない方には通知やお申込後のお知らせメールが配信されません。選択ボタンから担当者登録を行ってください。

資料問合せ先 担当者様

担当区分	営業	担当者役割	資料問合せ先
担当者様名	佐藤 一郎	携帯電話番号	090-0001-0001
メールアドレス	ex1.i.sato@example.com	申込受付メール	受信する
定休日	土日		

担当者登録を行うと選択して登録ができるようになります。

担当者情報の設定を解除したい場合は【選択クリア】をクリック。

各Step完了通知などの申込に関するメールの受信を希望しない場合はチェックを外してください。

工事問合せ先 担当者様 *

🔍 選択 🗑️ 選択クリア

担当者区分 監督

担当者役割 工事問合せ先

携帯電話番号 090-0002-0002

申込受付メール 受信する

電気工事・申請の依頼をする貴社の担当者様 (本設問合せ先 担当者) *

🔍 選択 🗑️ 選択クリア

担当者区分 事務

担当者様名 佐藤 三郎

メールアドレス ex3.s.sato@example.com

定休日 水

その他 4 担当者様 (入力は必須ではありません。必要な場合のみ入力してください。)

受信する

🔍 選択 🗑️ 選択クリア

担当者区分 その他

担当者様名 佐藤 四郎

メールアドレス ex4.s.sato@example.com

定休日 土日

担当者役割 その他

携帯電話番号 090-0003-0003

申込受付メール 受信する

その他 5 担当者様 (入力は必須ではありません。必要な場合のみ入力してください。)

<注意>

共有メールアドレスでご登録いただいた場合、
申込後に工事担当者（監督）様の氏名と電話番号を「Itspuser@lixil.com」まで
お知らせください。

工事問合せ先 担当者様 *

🔍 選択

🗑️ 選択クリア

担当区分	営業	担当者役割	工事問合せ先
👤 担当者様名	建て得 窓口	☎️ 携帯電話番号	090-0000-0000
✉️ メールアドレス	tatetoku@test.com	📧 申込受付メール	<input checked="" type="checkbox"/> 受信する
定休日	土日		

入力画面の「選択」ボタンからこちらの画面に遷移します。

担当者選択

担当区分 担当者様名
※入力した文字が含まれる担当者様を検索します。

携帯電話番号
※「-(ハイフン)」無しでも検索することができます。

前へ 1 2 次へ

	担当区分	担当者様名	携帯電話番号	メールアドレス	定休日
<input type="radio"/>	営業	テスト 一男	090-9999-0001	lipcosdev-builder-01@lipcos.jp	土日
<input type="radio"/>	社長	テスト 五男	090-9999-0005	lipcosdev-builder-05@lipcos.jp	月火水木金土日
<input type="radio"/>	監督	テスト 三男	090-9999-0003	lipcosdev-builder-03@lipcos.jp	月火金土日
<input type="radio"/>	建て得専任担当者	テスト 四男	090-9999-0004	lipcosdev-builder-04@lipcos.jp	月日
<input type="radio"/>	社長	テスト 七郎	090-6923-2393	lipcosdev-customer@lipcos.jp	月火水土日

5件中1件から5件

前へ 1 次へ

検索することで絞り込むことが可能です。
(部分一致可)

- ・資料問合せ先
- ・工事問合せ先
- ・本設問合せ先
- ・その他 4
- ・その他 5

について同じ操作で設定が可能です。

お探しの担当者が居ない場合はこちらから担当者登録を行ったうえで選択してください。

担当者登録ボタンからこちらの画面に遷移します。

担当者情報登録

メールアドレス *

※ログインする際のIDとして利用します。

担当者名 *

姓 名

担当区分 * 携帯電話番号 *

例) 090-0000-0000

定休日 *

月 火 水 木 金 土 日

登録 閉じる

メールアドレスはご担当者様がログインする際のIDとなります。担当者情報登録時に入力されたメールアドレス宛に仮パスワードをご連絡しますので、お間違いがないようにご注意ください。

電話番号はハイフンありでご登録ください。

登録ボタンをクリックし、担当者情報が登録されると、入力されたメールアドレス宛に「担当者登録完了通知」がメール通知されます。

Q 担当者登録時エラーとなる

A メールアドレスは担当者様がログインする際のIDとなるため、システムセキュリティの面から同一のメールアドレスは登録できません。
既にご登録されている可能性がございますので、「担当者登録・参照画面」からご確認ください。
また、複数人で同一のメールアドレスを使用している場合、担当者名を「●●課」などの共有名に変更し皆様でお使いください。

**共有アドレスで登録していただいた場合、
申込後に工事担当者（監督）様の氏名と電話番号を
「Itspuser@lixil.com」までお知らせください。**

Q 担当者がまだ決まっていなかったらどうか

A Step3でも各担当者様の変更が可能です。
ご担当者様が未確定の場合、Step1では登録済みのご担当者様をご選択し、Step3で修正していただくようお願いいたします。

☑ 確認メッセージ

WEB申込情報を保存して確認画面に進みます。よろしいですか？

入力画面で【入力内容を確認】をクリックすると確認メッセージが表示され「はい」で確認画面に移動します。

入力画面でビルダー様に入力いただいた内容が表示されます。

資料管理システム (検証環境)

業務メニュー

マニュアル

資料管理S検証ビルダー1様

← 一覧へ戻る

📄 WEB申込番号： W00000030

🏠 物件名称： 山田 太郎様邸 新築工事

Step1登録情報

お客様情報

🏠物件名称	山田 太郎様邸 新築工事
👤建て得契約者様名(漢字)	山田 太郎
👤建て得契約者様名(カナ)	ヤマダ タロウ
✉建て得契約者様メールアドレス	yamada_taro@example.com

特にお客様情報についてはお間違えの無いようご注意ください。

ビルダー様基本情報

ビルダー様名	資料管理S検証ビルダー 1	支店営業所名	
代表電話番号	06-4805-8741	BDBコード	B9000003

担当者様情報

資料問合せ先 担当者様

担当区分	営業	担当者役割	資料問合せ先
担当者様名	検証 担当者 1	携帯電話番号	090-9999-0001
メールアドレス	lipcosdev-builder-01@lipcos.jp	申込受付メール	受信する
定休日	水土日		

～ 中略 ～

入力した内容を修正する場合は【戻る】をクリック。

登録ボタンよりSTEP1は登録完了となります。
お客様の氏名・メールアドレスはSTEP1でのみ登録が可能のため、修正がございましたら下の戻るボタンを押して入力画面に戻って修正してください。

戻る

登録

入力した内容に問題が無い場合は【登録】をクリックするとStep1が完了となり、完了画面に移動します。

Step1の完了時、建て得ご契約者様にStep2登録依頼メールが送信されます。ビルダー様にも完了通知メールが送信されますので併せてご確認ください。



建て得のStep1の登録が完了し、建て得契約者様にStep2の依頼メールを送信しました。建て得契約者様がStep2を開始されましたら通知メールが送信されます。恐れ入りますが、建て得契約者様へのStep2登録のご支援をお願いいたします。

WEB申込案件一覧画面に戻る場合は【一覧へ戻る】をクリック。



一覧へ戻る

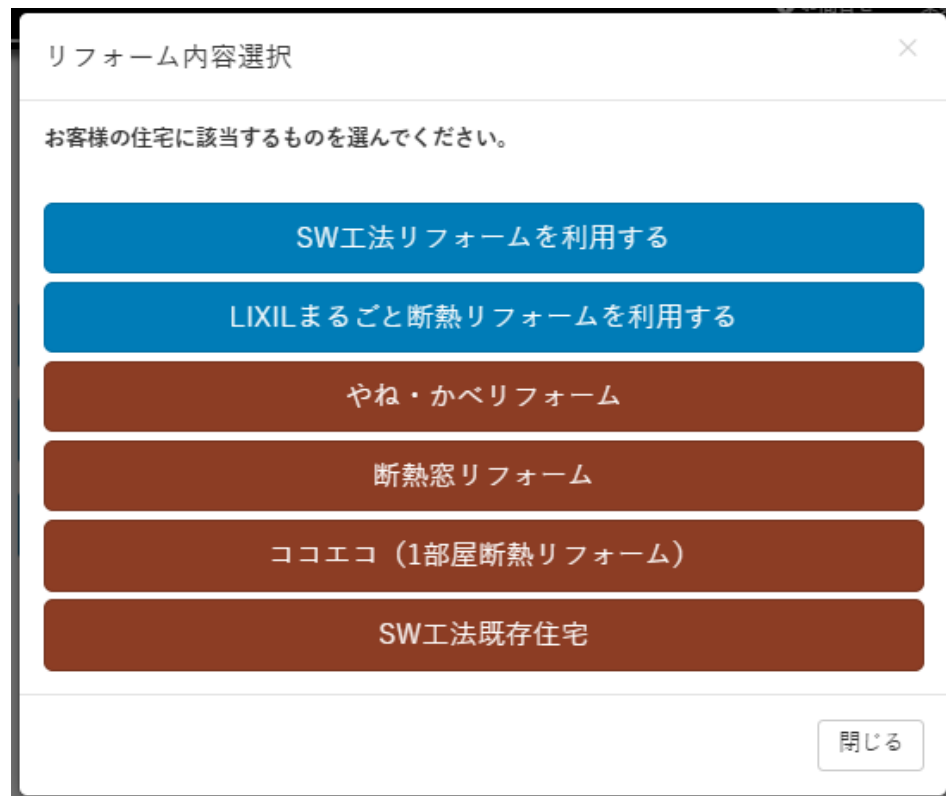
操作を終了する場合は「ログアウト」をクリック。

今後お手続きの際には、弊社メールにてご案内をさせていただきます。迷惑メール対策等で、ドメイン指定受信を設定されている場合にメールが正しく届かない場合がございます。

以下のドメインを受信できるように設定してください。
no-reply@lipcos.jp

⇒次に、お施主様がStep2を開始すると通知メールが配信されます。

リフォームの場合



**リフォームで申込される場合、
最初にお客様の住宅に該当する内容をご選択ください。**

5.Step2

Step2はお施主様によりご登録いただきます。

Web申込の流れと現在の進捗状況

ビルダー様 お施主様 ビルダー様 お施主様

STEP1 **STEP2** STEP3 STEP4

お施主様に基本情報を追加登録していただきます。(電話番号、現在住所、予備のメールアドレス)

お客様情報

ご契約者様名(漢字)、ご契約者様名(カナ)、ご契約者様メールアドレスを変更したい場合は、ビルダー様へご連絡ください。

■ご契約者様名(漢字) 山田 太郎
「高」「崎」「濱」「社」「商」などの環境依存文字は他の文字で代替して入力されている場合があります。ご了承ください。
※契約書には上記のご契約者様名(漢字)が記載されます。

■ご契約者様名(カナ) ヤマダ タロウ

■ご契約者様メールアドレス yamada_taro@example.com

※ご契約者様メールアドレスに、申込後もお手続きのご案内など、重要なメールを配信させていただきます。
ご契約者様名(漢字)、ご契約者様名(カナ)、ご契約者様メールアドレスが必ず**契約者様ご本人のもの**でお間違いがないかご確認ください。
修正、変更がある場合は、ビルダー様へお申し出ください。

ご契約者様メールアドレス以外で建て得申込の連絡を受けたいメールアドレスがあればご入力下さい。

✉追加用メールアドレス(任意) yamada_taro2@example.com

✉追加用メールアドレス(確認用) yamada_taro2@example.com
RFCに準拠していないメールアドレスは登録できません。登録できないメールアドレスはこちら。
契約書の送付先メールアドレスはご契約者様メールアドレスのみです。追加用メールアドレスには送付されません。

☐ 契約者様ご本人の電話番号* 090 - 0011 - 0011 契約者様ご本人の携帯電話番号をご入力下さい。
(携帯電話をお持ちでない場合は固定電話でも可です。)

☑ 日中ご連絡可能な電話番号(任意) 03 - 3000 - 0003 契約者様ご本人の電話番号以外で平日日中、つながりやすい番号があればご入力下さい。
(携帯電話か固定電話番号をご入力下さい。)

生年月日* 1969 (昭和44) 年 11 月 15 日 (満 55 歳)

Step1で登録された「お客様情報」の中で修正がある場合、お施主様から、ビルダー様にStepを戻して修正を依頼するようお願いしております。申し出があった際はご対応ください。

※生年月日を入力していただいた際、年齢によっては注意文が表示されます。

(携帯電話をお持ちでない場合は固定電話でも可です。)

日中ご連絡可能な電話番号(任意) 03 - 3000 - 0003 契約者様ご本人の電話番号以外で平日日中、つながりやすい番号があればご入力下さい。
(携帯電話か固定電話番号をご入力下さい。)

生年月日* 1989 (昭和64/平成1) 年 1 月 1 日 (満 35 歳)

年齢が64歳の場合

生年月日* 1960 (昭和35) 年 1 月 1 日 (満 64 歳)

建て得のご利用にあたり、65歳の誕生日を迎える前に建て得ローンの仮審査を受けていただく必要があります。
※65歳の誕生日をお迎えになった場合、その時点で仮審査のお申込みができなくなります。
余裕を持った建て得のお申込みをお願い致します。

年齢が65歳以上の場合

生年月日* 1959 (昭和34) 年 1 月 1 日 (満 65 歳)

建て得のご利用条件により、65歳以上のご契約者様は申込を行うことができません。
ビルダー様にご連絡いただき、物件のキャンセルをお願いいたします。

現在お住まいの住所

【重要】お申込後の書類受け渡し、契約書への記載、JACCS審査時の必須情報となりますので、番地号や建物名の漏れ、間違いがないかご確認ください。

〒郵便番号* -

都道府県*

都道府県カナ*

市区町村*

市区町村カナ*

町名番地*

町名番地カナ*

マンション名など

マンション名などカナ

✓ 入力内容を確認

● ご利用条件の確認

※ご利用条件をご確認いただきましたら画面下の「確認しました」ボタンを押してください。

建て得ご利用条件

お申し込み条件

下記に該当する方はお申込ができません。

- ① 建て得ご契約者様・電気契約者様・建物所有者様が同一名義ではない方
- ② 65歳以上の方
- ③ 定期収入のない方

最後まで確認すると「確認しました」ボタンが押せるようになります。

【確認画面】

WEB申込番号: W00000451
物件名称: テスト

Step2登録情報

お客様情報

ご契約者様名(漢字)	手州健 太郎	ご契約者様名(カナ)	テスト タロウ
ご契約者様メールアドレス	test_test@test.com	追加用メールアドレス	test2@test.com
契約者様ご本人の電話番号	090-0000-0000	日中ご連絡可能な電話番号	090-1111-1111

現在お住まいの住所

〒郵便番号	136-0071	都道府県カナ	トウキョウト
都道府県	東京都	市区町村カナ	コウトウク
市区町村	江東区	町名番地カナ	カメイド
町名番地	亀戸	マンション名など	マンション名などカナ

登録ボタンよりSTEP2は登録完了となります。
修正がございましたら下の戻るボタンを押して入力画面に戻って修正してください。

[戻る](#) [登録](#)

【完了画面】

建て得のStep2の登録が完了し、ビルダー様にStep3の依頼メールを送信しました。

ビルダー様のStep3の登録が完了しましたらStep4の依頼メールが送信されますので、メールが届きましたらStep4の登録をお願いいたします。
ログアウトして終了してください。

ビルダー様 お施主様 ビルダー様 お施主様

STEP1 STEP2 STEP3 STEP4

[ログアウト](#)

Step2の完了時、ビルダー様にStep3登録依頼メールが配信されます。

※お施主様へはStep3のURLの配信はされません。

ビルダー様によるStep3完了後、Step4の登録URLがお施主様宛に配信されます。

6.Step3

ビルダー様にてStep3（物件情報詳細）の入力を行っていただきます。
下記の方法からStep3の登録をお願いいたします。

案件一覧の進捗状況のリンクからStep3を始める

WEB申込 番号	物件名称	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	建て得
W00000451	テスト	完了	完了	未着手		州徒

1件中1件から1件

建て得 - Step3 メニュー

- 入力再開する
- 入力内容を確認する
- ログイン情報を送信する
- 進捗状況に戻す

閉じる

登録依頼メール内のURLからStep3を始める

下記のURLにアクセスして頂き、Step3の登録をお願い致します。

- WEBサイトURL：<https://builder.lipcos.jp/lipcos/direct/webapp-accept/step3?id=qUk4j--SiXVBOtntvlwKng==>
- ログインID：[REDACTED]
- パスワード：[REDACTED]

【物件担当者で登録した以外のメールにURLを送信したい場合】


Web申込案件一覧の画面でStep3進捗状況列の文字をクリックし、「ログイン情報を送信する」指定されたアドレスにStep3登録依頼メールが送信されます。

- WebサイトURL：<https://builder.lipcos.jp/lipcos/login>



直接Step3入力画面に
遷移させるため、物件ご
とにURLが異なります。

[Step.3 - 基本情報](#)[← 一覧へ戻る](#)[一時保存](#)

建て得Web申込支援センター

 **0120-175-117**

営業時間：11:00～19:00（水曜日、日曜日、祝日、年末年始、夏季休業などを除く）

 WEB申込番号： W00001146 物件名称： テスト新築

Step3の全ページに
【一覧へ戻る】【一時保存】、
支援センターの番号が
表示されます。

[Step3の操作解説【前半】（動画）](#)[Step3の操作解説【後半】（動画）](#)

「建て得」を申込みいただくお客様個人情報のLTSP社への開示については、ビルダー様の責任でお客様の同意をいただき、適切な対応をお願いいたします。

Web申込の流れと現在の進捗状況



ビルダー様が物件基本情報、図面などを登録

現在の申込の状態を表します。

申込区分

カタログ年版*

Step2の入力により、お施主様の年齢が64歳以上の場合、下記が表示されます。

お施主様の年齢が64歳の場合

建て得のご利用にあたり、65歳の誕生日を迎える前に建て得ローンの仮審査を受けていただく必要があります。
※65歳の誕生日をお迎えになった場合、その時点で仮審査のお申込みができなくなります。
余裕を持った建て得のお申込みをお願い致します。

Web申込の流れと現在の進捗状況



お施主様の年齢が65歳以上の場合

建て得のご利用条件により、65歳以上のご契約者様は申込を行うことができません。
キャンセルボタンからお申込のキャンセルを行ってください。
ご契約者様を変更される場合は、Step1にStep戻しを行ってください。

キャンセル

Web申込の流れと現在の進捗状況



申込区分

カタログ年版*	2026年度4月 (15年契約)	ご希望プラン*	
申込期間	2026/03/01 ~ 2026/09/30	竣工期限	
申込可能なプラン	建て得バリュー 建て得ライフ 建て得スマイル 建て得でんち 建て得でんちプラス		建て得バリュー 建て得ライフ 建て得スマイル 建て得でんち 建て得でんちプラス

カタログ年版を選択すると、申込可能なプランが表示されます。
プランを選択し、登録を進めてください。

お客様情報

建て得契約者様名、建て得契約者様メールアドレスを変更したい場合はStep1へ戻って変更してください。
進捗状況をStep1へ戻す場合は[こちら](#)。

👤 建て得契約者様名(漢字)	山田 太郎	👤 建て得契約者様名(カナ)	
✉ 建て得契約者様メールアドレス	yamada_taro@lixil.com	✉ 追加メールアドレス	
☎ 建て得契約者様ご本人の電話番号	090-9001-0001	☎ 日中ご連絡可能な電話番号	090-9002-0002

「こちら」をクリックするとStep戻しされStep1の内容修正が可能になります※。

共有所有者確認

共有所有者の有無 * あり なし

👤 共有所有者の氏名 *

姓	山田	名	花子
---	----	---	----

現在お住まいの住所

〒 郵便番号 * ●●● - ●●●●

都道府県 * ●●●

都道府県カナ * ●●●●●

市区町村 * ●●●●●●●●●●●●●●●●

市区町村カナ * ●●●●●●●●●●●●●●●●

町名番地 * ●●●●●●●●●●●●●●●●

町名番地カナ * ●●●●●●●●●●●●●●●●

マンション名など ●●●●●●●●●●●●●●●●

マンション名などカナ ●●●●●●●●●●●●●●●●

全角のみ入力可能となります。
(半角で入力しても自動で変換します)

建築現場住所

〒 郵便番号 * -

都道府県 * ▼

都道府県カナ *

市区町村 *

市区町村カナ *

町名番地 *

町名番地カナ *

予備

予備カナ

全角のみ入力可能となります。
(半角で入力しても自動で変換します)

▶ 次へ

【次へ】をクリックすると、これまでの入力内容が自動保存されます。

太陽光設置容量基準

建て得でんちシリーズ、スマイル、ライフ、バリュー、リフォームは、それぞれに設定された太陽光設置容量基準を充足しないものはご利用できません。

建て得でんちシリーズは、20kVAを超える電力契約の場合はご利用できません。

■ 最低搭載容量 (詳細は各サービスをご確認ください)

垂直積雪量	50cm以下のエリア	4.5kW以上	5kW以上	7kW以上	9kW以上	13kW以上 ^{※2}
	50cmを超えて75cm以下のエリア ^{※1}	7kW以上		8kW以上	10kW以上	
建て得バリュー	ZEH、 SW工法リフォーム、 まるごと断熱リフォーム					
建て得ライフ	ZEH、Nearly ZEH、 ZEH Oriented、 SW工法リフォーム、 まるごと断熱リフォーム					
建て得スマイル	ZEH、Nearly ZEH、 ZEH Oriented、 SW工法リフォーム、 まるごと断熱リフォーム					
	改正省エネ基準					
建て得でんち	ZEH					
建て得でんちプラス	ZEH					
建て得リフォーム	LIXIL断熱リフォーム その他					

PV図に記載された
設置容量を選択してください。

太陽光発電システムに関する確認事項

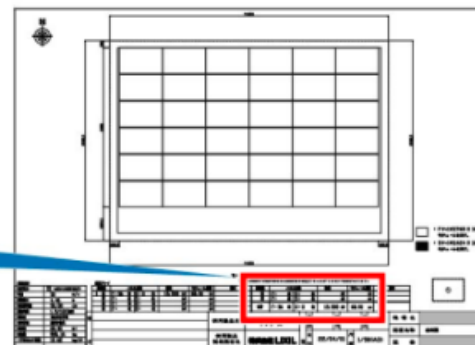
太陽光設置容量*

 kW

12kW以上13kW未満

太陽光設置容量は下図を参考にPV図を確認しながらご入力ください。

屋根面	パネル枚数	容量	モジュール面積
面	F: 枚 S: 枚	kW	㎡
面	F: 枚 S: 枚	kW	㎡
合計	F: 36 枚 S: 0 枚	13.500 kW	68.81 ㎡



太陽光設置金具の種類*

スレート直付け金具

屋根材別採用工法と適用金具についてのガイドラインは[こちら](#)をご覧ください。

PV図に記載された太陽光設置金具を入力してください。

太陽光設置金具の種類*

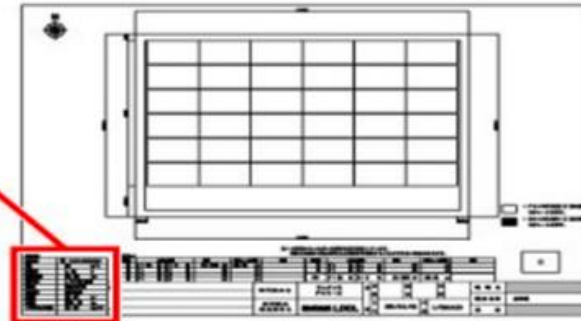
スレート直付け金具

屋根材別採用工法と適用金具についてのガイドラインは[こちら](#)をご覧ください。

太陽光設置金具の種類は下図を参考にPV図を確認しながらご選択ください。

「こちら」から「屋根材別採用工法と適用金具のガイドライン」が参照いただけます。

設置高さ	4.46	m
屋根積置量	30.00	cm
屋根材	単合式立平葺	
支持方法	直付け金具	
総重量	868.16	kg
1平米あたり重量	12.62	kg/m ²



太陽光発電

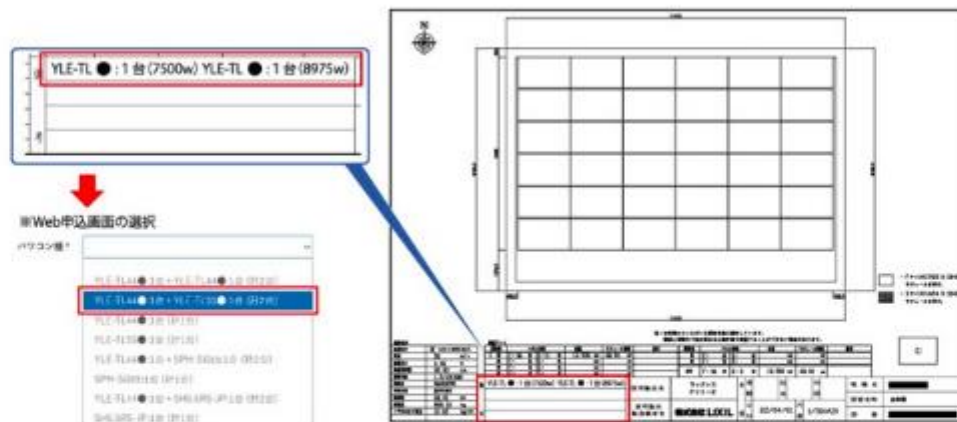
ラックレス

選択した太陽光設置金具の種類によって自動で設定されます。
お手元のPV図と相違がないかご確認ください。

PV図に記載されたパワコン種を選択してください。

パワコン種*

パワコン種は下図も参考にPV図を確認しながらご入力ください。



カタログ年版 2026年度4月（15年契約）

ご希望の商品 建て得バリュー

- 適合するパワコン
- YLE-TL44D
 - YLE-TL55D
 - YLE-TL44D + YLE-TL44D
 - YLE-TL44D + YLE-TL55D
 - YLE-TL44C
 - YLE-TL55C
 - YLE-TL44C + YLE-TL44C
 - YLE-TL44C + YLE-TL55C

パワコン種*

- YLE-TL44●:1台 + YLE-TL44●:1台 (計2台)
- YLE-TL44●:1台 + YLE-TL55●:1台 (計2台)
- YLE-TL44●:1台 (計1台)
- YLE-TL55●:1台 (計1台)
- YLE-TL44●:1台 + SPH-SG55:1台 (計2台)
- SPH-SG55:1台 (計1台)
- YLE-TL44●:1台 + SH5.5RS-JP:1台 (計2台)
- SH5.5RS-JP:1台 (計1台)

PV図に2台記載されている場合は、パワコン種選択時、「（計2台）」の表記があるものからご選択ください。

選択されたパワコン種が、ご希望の商品に適合しない場合、エラーが表示されます。

パワコン種 * SPH-SG55:1台 (計1台)

パワコン種は下図を参考にPV図を確認しながらご入力ください。



カタログ年版 2026年度4月 (15年契約)

ご希望の商品 建て得バリュー

適合するパワコン
 YLE-TL44D
 YLE-TL55D
 YLE-TL44D + YLE-TL44D
 YLE-TL44D + YLE-TL55D
 YLE-TL44C
 YLE-TL55C
 YLE-TL44C + YLE-TL44C
 YLE-TL44C + YLE-TL55C

パワコン種がご希望のプランに適合しません。

プランに適したPV図面がお手元に無い場合は、LIXILの営業担当に再度太陽光発電の割付をご依頼いただき「パワコン種」を変更してください。

(アップロードいただく太陽光発電の割付図面は、必ず最終の図面をお願い致します。)

商品と対応するパワーコンディショナ

商品	2026年度 対応機種	2026年度 Web申込選択
建て得スマイル	YLE-TL44D YLE-TL55D YLE-TL44C YLE-TL55C	YLE-TL44● YLE-TL55●
建て得ライフ	YLE-TL44D YLE-TL55D YLE-TL44C YLE-TL55C	YLE-TL44● YLE-TL55●
建て得バリュー	YLE-TL44D YLE-TL55D YLE-TL44C YLE-TL55C	YLE-TL44● YLE-TL55●
建て得リフォーム	YLE-TL44D YLE-TL55D YLE-TL44C YLE-TL55C	YLE-TL44● YLE-TL55●
建て得でんち	SH5.5RS-JP	SH5.5RS-JP
建て得でんちプラス	YLE-TL44D YLE-TL44C + SH5.5RS-JP	YLE-TL44● + SH5.5RS-JP

PV図に記載されたモジュール名を選択してください。

カタログ年版 2026年度4月（15年契約）

ご希望の商品 建て得バリュー

適合するモジュール T2シリーズ
Tシリーズ ※2026年5月終了

太陽光設置面の雪止め材*

設置しない

(注意事項)

- ①太陽光パネルに雪止め材を設置する事で、落雪しないことを完全に保証するものではありません。落雪による破損などの影響を考慮して隣地距離、開口部、車庫その他機器類を配置してください。
- ②ビルダー様にて屋根側に雪止めをつける場合には以下の点にご注意ください。
 - ・雪止め効果を有効にするため雪止め金具と太陽光パネルとの離隔距離を1m以上取ってください。
 - ・雪止め金具は太陽光パネルに干渉しない様に設置してください。
- ③太陽光パネルに雪止めを設置する際の設置基準は[こちら](#)（LIXILカタログ抜粋）

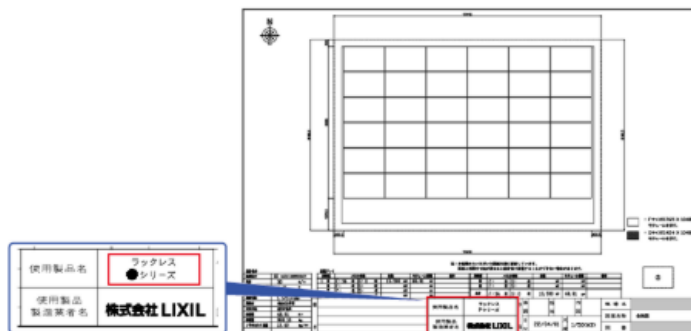
雪止め材の設置有無
を選択してください。

選択されたモジュールが、ご希望の商品に適合しない場合、注意事項が表示されます。

モジュール* Rシリーズ

建て得でご利用いただくモジュールは設計ガイド(こちら)をご覧ください。

モジュールは下図を参考にPV図を確認しながらご入力ください。



カタログ年版 2026年度4月(15年契約)

ご希望の商品 建て得バリュー

適合するモジュール T2シリーズ
Tシリーズ ※2026年5月終了

モジュールのシリーズがお申込内容に適合しません。

※標準モジュールが使用できず、利用判定時に標準外モジュールのPV図を受け取られた場合は、そのままお進みください。

特例以外でお申込に適したPV図面が無い場合は、LIXILの営業担当に再度太陽光発電の割付をご依頼していただき、「モジュール」を変更してください。

(アップロードいただく太陽光発電の割付図面は、必ず最終の図面をお願い致します。)

商品と標準モジュール

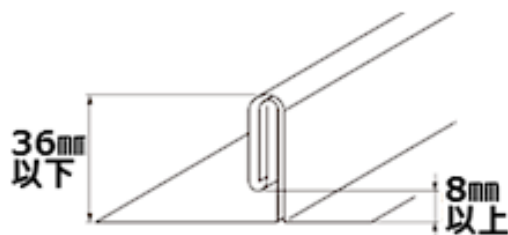
商品	2026年度	
建て得バリュー	Tシリーズ T2シリーズ	立地や建物形状によりTシリーズが使用できず、他のシリーズを特例採用されている場合は、そのままお進みください。
建て得ライフ	Tシリーズ T2シリーズ	
建て得スマイル	Tシリーズ T2シリーズ	
建て得リフォーム	Tシリーズ T2シリーズ	
建て得でんら	Rシリーズまたは Tシリーズ・T2シリーズ	
建て得でんらプラス	Rシリーズ	

太陽光設置金具の種類で「嵌合式立平葺直付け金具」または「巻八ぜ式立平葺直付け金具」の場合は屋根材の八ぜ形状、寸法が適合しているか再度ご確認ください。

巻八ぜ式立平葺直付け金具

屋根寸法確認* 下図の寸法に収まることを確認しました。

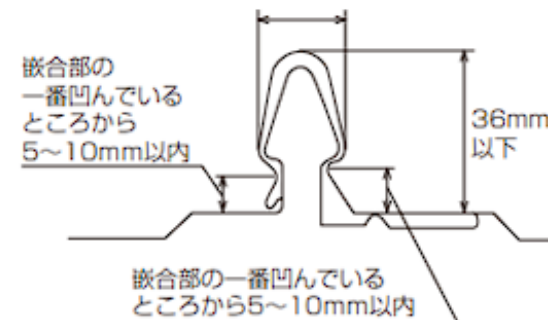
板金(巻八ぜ縦葺き)



嵌合式立平葺直付け金具

屋根寸法確認* 下図の寸法に収まることを確認しました。

15mm以下



物件仕様に関する確認事項

建物工法* 在来工法（木造軸組） 枠組壁工法（2×4等）

壁及び天井の断熱方法* 『現場吹付断熱』仕様 『現場吹付断熱』仕様ではない

断熱材の材質* 発泡系断熱材 繊維質断熱材

防耐火性能* その他建築物 準耐火建築物、省令準耐火建築物

『省令準耐火建築物、準耐火建築物におきましては、防火被覆の壁（外壁面の内側等）へ非常用コンセントの設置対応は行っておりません。どうしても延焼の恐れのある壁に非常用コンセントを設置される場合は、ビルダー様にて仕様に見合った鋼製コンセントボックス・プレートなどをご準備・設置頂くか、先行配線工事前に弊社施工店にお渡し下さい』

鋼製コンセントボックス等* 防火被覆の壁（外壁面の内側等）への非常用コンセント設置計画なし
 ビルダー様にて準備（該当箇所に設置の場合）

JIOわが家の保険利用有無* 利用無し JIO瑕疵担保責任保険を利用

建築図面の屋根材*

屋根の仕様*

使用可能な野地板：構造用合板12mm（JAS1～3級）以上またはOSB合板11mm（JAS1～3級）以上

PV図を確認しながら、
屋根材をご入力ください。

【各設問の目的】

建物工法：先行配管工事を行うタイミングが異なり、その確認のため

断熱方法：先行配管工事を行うタイミング及びLIXILの設置基準に準拠しているか確認するため

防耐火性能：“建て得”の設置基準に準拠しているかを確認するため

JIOわが家の保険利用有無：JIOの防水検査で3方巻きが求められた場合、LTSPが標準施工とする4方巻きに適合せず、施工方法を使い分けるため

建築図面の屋根材・屋根の仕様：LIXILの施工基準に準拠しているかを確認するため

建築図面の屋根材 * スレート

屋根下地仕様 * 構造用合板12mm (JAS1~3級) 以上
使用可能な野地板：構造用合板12mm (JAS1~3級) 以上またはOSB合板11mm

屋根材メーカー名 * テスト屋根材メーカー

屋根材商品名 * テスト屋根材商品

【ご確認下さい】
ご入力いただいた内容に相違があることが現場で発覚すると、再契約となり商品の再手配やそれによる、足場の延長や再設置など対応は、ビルダー様にて御対応いただきます。LTSPでは費用負担は致しかねます。

垂木ピッチ寸法 * 301 mm 300mm~500mmの範囲で入力してください。

物件仕様確認 * 物件仕様について、間違いありません。

※和瓦・平板瓦、T・ルーフの場合、
選択該当する商品を選択してください。

屋根材メーカー名 * テスト屋根材メーカー

屋根材商品名 * テスト屋根材商品

スレート、和瓦・平板瓦、シングル屋根葺きの場合は垂木ピッチ寸法ご登録ください。

縦ハゼピッチ寸法 * mm

300mm~455mmの範囲で入力してください。

板金（嵌合立平）、板金（巻ハゼ）、板金（瓦棒）の場合ご登録ください。

次の画面へ進むためには、判定がすべてOKとなっている必要があります。

太陽光架台の組み合わせ判定			
屋根材の整合性	OK	太陽光設置金具の種類	嵌合式立平葺直付け金具
		建築図面の屋根材	板金（嵌合立平）
屋根下地の仕様	OK	太陽光設置金具の種類	嵌合式立平葺直付け金具
		屋根下地仕様	嵌合部の基準寸法に適合
ハゼピッチの規定	OK	太陽光発電	ラックレス
		縦ハゼピッチ寸法	330mm

[← 戻る](#)[次へ →](#)

太陽光架台の組み合わせ判定でそれぞれの判定に不備がある場合は以下のように表示されます。不備の内容を確認頂き、入力の変更をご検討ください。次のページへ進むためには**すべての判定をOK**にする必要があります。

入力の変更に時間を要する場合【一時保存し申込を中断】で「中断」にしておくことが可能です。

屋根材の整合性 **不備あり** 太陽光設置金具の種類 嵌合式立平貫直付け金具
 建築図面の屋根材 板金（瓦葺）

建築図面の屋根材と太陽光設置金具の種類が不適合です。
 屋根材種類が正しい場合は、LIXILの営業担当に、再度太陽光発電の割付をご依頼いただき、太陽光設置金具の修正をしてください。
 太陽光設置金具の種類が正しい場合は、建築図面を見直し、屋根材を修正してください。
 （アップロードいただく太陽光発電の割付図面は、必ず最終の図面をお願い致します。）

一時保存し申込を中断

屋根下地の仕様 **不備あり** 太陽光設置金具の種類 嵌合式立平貫直付け金具
 屋根下地仕様 嵌合部の基準寸法に不適合

屋根下地仕様が太陽光発電設置条件に不適合です。
 屋根下地仕様の見直しをしてください。
 ※適合する仕様など、ご不明な場合はLIXIL営業担当までお問合せください。
 （各種図面は、必ず最終の確定図面をアップロードいただけますようお願い致します。）

一時保存し申込を中断

ハゼピッチの規定 **不備あり** 太陽光発電 ラックレス
 縦ハゼピッチ寸法 456mm

縦ハゼピッチ寸法は300mm～455mmの範囲で入力してください。
 縦ハゼピッチ寸法の入力値の見直しをしてください。

一時保存し申込を中断

☑ 確認メッセージ

この申込を中断します。よろしいですか？

はい いいえ



WEB申込番号	物件名称	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況
W00000030	山田 太郎様邸 新築工事	完了	完了	中断

「中断」の状態から入力を再開すると「入力中」に戻ります。

建て得では、**縦ハゼピッチ寸法は350mm以下**とさせていただいております。
超える値を入力する場合は、エラーとなり次に進めません※。

※ビルダー様からの差入書が提出済みであれば確認事項に同意いただくことで縦ハゼピッチ寸法の値を変更することなく操作が継続できます。

ビルダー様から差入書が未提出の場合

ハゼピッチの規定 不備あり

太陽光発電 ラックレス

縦ハゼピッチ寸法 351mm

以下のいずれかの対応をお願いします。

- ①屋根材を見直し、太陽光発電の割付を変更しない
- ②オプション工事 176,000（税込み）のソーラーラック（野地固定金具）に変更する
- ③差入書をLIXIL営業担当者へ提出する

いずれかの対応を取っていただくために
操作の中断が必要となります。
(次ページで詳細表記)

差入書が未提出のビルダー様の場合はいずれかの対応を選択いただいた上で操作の中断をお願いします。対応後に入力を再開してください。

①屋根材を見直し、太陽光発電の割付を変更しない場合

変更後の屋根材が基準寸法を満たすことを確認の上、上記の「建築図面の屋根材」「屋根材メーカー名」「屋根材商品名」などを再登録してください。

一時保存し申込を中断

②オプション工事176,000（税込）のソーラーラック（野地固定金具）に変更する場合

LIXILの営業担当に、再度太陽光発電の割付をご依頼いただき、変更後のPV図を入手後「太陽光設置金具の種類」を再登録してください。

一時保存し申込を中断

③差入書をLIXIL営業担当者へ提出する場合

LIXIL営業担当者にご相談ください。LIXILより連絡を受け、LTSP側の登録作業が完了するまで次には進めませんのでご了承ください。

一時保存し申込を中断

ビルダー様から差入書が提出済みの場合

ハゼピッチの規定 **不備あり**

太陽光発電 ラックレス

縦ハゼピッチ寸法 351mm

- ① ハゼピッチが350mmを上回ることで、モジュール間の隙間及び、左右のケラバとの間隔が不ぞろいになるケースがあることを承知しています。
- ② 上記①の可能性をお施主様に予めお伝えしたうえで、ご了承をいただいております。
- ③ 施工後に①で不ぞろいが生じた場合、外観上の問題で何らかのトラブルが生じた場合において、いかなる対応についても当社（資料管理S換証ビルダー1）が責任を持って実施致します。

確認事項* 上記の①～③について了承し対応します。

内容を確認のうえチェックしてください。
そうすることで**入力した縦ハゼピッチ寸法**で操作が継続できます。

建設地の垂直積雪量は各行政で定められた値に基づいて選択してください。
(以降のページにて要注意またはエラー例を表記しています)

契約可能プランの確認

お客様がご契約可能なプランをご確認させていただきます。
以下の項目より、今回対象案件情報をご選択下さい。

垂直積雪量 * 50cm以下

垂直積雪量は[こちら](#)を参考にしてください。

住宅性能評価基準 * ZEH案件 NearlyZEH, ZEH Oriented案件 省エネ住宅基準案件

太陽光設置容量 7kW以上8kW未満 (7.75kW)

内容を確認の上、ご誓約ください。

「ZEH性能の誓約」ボタンを押して、内容をご確認ください。

ZEH性能の誓約

前へ

次へ

省エネ住宅基準案件を選ばれた場合

「省エネ基準性能の誓約」ボタンを押して、内容をご確認ください。

省エネ基準性能の誓約

☑ ZEH誓約書

テスト 花子様に対して株式会社リクシル工務店及び設計者の責任においてZEH基準を満たし、図面、計算その他一切の内容に相違ないことを確認いたします。また、下記の事項をお約束いたします。

<誓約内容>

- 1) 株式会社リクシル工務店が施工するテスト 花子様邸が、ZEHとして基準を満たしており、㈱LIXIL TEPCOスマートパートナーズに提出された設計図面と相違ないこと。
- 2) ㈱LIXIL TEPCOスマートパートナーズから要請があった場合には、㈱LIXIL TEPCOスマートパートナーズに対して、本物件のZEHとしての性能の計算に関する資料等を速やかに提出すること。
- 3) ZEHとして基準への適合性、施工の適切性等に関して、建て得サービスに関する契約の成立若しくは有効性に悪影響を生じさせるなど、施主やその他第三者との間でクレームその他のトラブルが生じた場合、リクシルビルダー及び設計者は連帯して、その責任及び費用で対処し、㈱LIXIL TEPCOスマートパートナーズに一切の損害を生じさせないこと。

ビルダー名 株式会社リクシル工務店

設計者氏名 *

※設計者様の所属がビルダー様と異なる場合は、会社名の後に氏名をご記入ください。
(例 リクシル設計事務所 リクシル 太郎)

上記について約束します

※この誓約書は、受付審査の完了時にビルダー様に配信するメールにデータ添付致します。

誓約する

閉じる

内容を確認いただき、
設計者氏名と誓約内容
チェックを入力の上、「誓
約する」ボタンをクリック
してください。

ZEH性能誓約済み

垂直積雪量が50cmを超える際、確認を促す警告メッセージを表示しています。

PV図の垂直積雪量欄に記載された値が、建設地に定められた垂直積雪量と一致しているかご確認ください。
値が一致していない場合、LIXILの営業担当にご相談ください。

一時保存し申込を中断

そのままでお申込みに問題はありませんが、

- 建設地の垂直積雪量が正しいか。
- PV図と建設地の値が一致しているか。

をご確認ください。（入力を中断していただくことも可能です。）

割付した太陽光発電と当ページで選択した垂直積雪量の組み合わせに不整合がある場合、確認・キャンセルをお願いするメッセージが表示します。

ソーラーラックの場合に垂直積雪量が50cmを超える選択はできないため、入力を中断して見直しをお願いします。

垂直積雪量が50cmを超えるエリアの場合、ソーラーラックは使用できません。
太陽光発電と垂直積雪量を見直してください。

一時保存し申込を中断

選択した垂直積雪量では入力を継続することができないため建て得申込のキャンセルをお願いします。

選択された垂直積雪量では申し込むことができません。
キャンセルボタンから申込をキャンセルして終了してください。

キャンセル

日付は、**上棟予定日 < 竣工予定日 ≤ 引渡予定日**となるように入力してください。

申込完了予定日と工事日程

配管方式、竣工後工事オプションの適応可否は、次のステップ（Step4）でお施主様がお申込みを完了した日から、上棟日までの日数によって判定されます。入力された日程が実際と異なると、お申込後に判定内容が変更となる恐れがございますので正確な日程をご入力ください。

お客様による
Step4完了予定日*

2026/04/01

お施主様がお申込みの内容を確認し、お申込みいただく予定日（Step4の完了予定日）をご入力下さい。

お客様によるStep4完了
予定日の確認*

入力したStep4完了予定日をお客様と確認しました。

工事日程の情報はお施主様の画面に表示されますので間違いのないようお願いします。

上棟予定日*

2026/05/01

竣工予定日*

2026/05/02

引渡予定日*

2026/05/03

日付登録確認*

お申込み時に登録していただいた上棟日を想定して、お客様とのご契約手続きや工事の着手準備を進めておりますので、弊社の工事着工日は登録上棟日以降となります。

入力した日付に間違いありません。

現場の進捗が予定より早く、Step4完了日より前に上棟された場合、太陽光システムは竣工後の設置となります。その際、足場の再設置費用や竣工後工事オプション費用が別途発生することとなります。

太陽光システム配線工事時期

弊社の工事着手が可能な時期は、お施主様による承認日（Step4完了日）から60日以降で、下記①、②を満たす
①契約が完了している ②内壁ボード又は吹きつけ断熱工事が未着手

お客様によるStep4完了予定日 ~ 上棟予定日： 30日

LTSP着工可能日はお客様の契約完了を条件に **2026/05/31** 以降の着工になります。

※実際の日付はお客様がご登録いただいた実績をもとに後日配布する受付完了をお知らせするキックオフメールに記載してお知らせ致します。

B資料提出の確認*

B資料のアップロードが早まることを承諾します。

「お客様の承認予定日」と実際にStep4が完了した日付に差異がある場合、実績に基づいて**配管方式、選択可能な商品等を再度判定**させていただきます。

お客様によるStep4完了予定日～上棟予定日の日数によって
選択可能な内容が変わります。

太陽光システム配線工事時期

弊社の工事着手が可能な時期は、お施主様による承認日（Step4完了日）から60日以降で、下記①、②を満たす日程となります。

①契約が完了している ②内壁ボード又は吹きつけ断熱工事が未着手

お客様によるStep4完了予定日 ～ 上棟予定日： **30日**

LTSP着工可能日はお客様の契約完了を条件に **2026/05/31** 以降の着工になります。

※実際の日付はお客様がご登録いただいた実績をもとに後日配布する受付完了をお知らせするキックオフメールに記載してお知らせ致します。

B資料提出の確認* B資料のアップロードが早まることを承諾します。

お客様によるStep4完了予定日より上棟予定日の方が早い場合

太陽光システム配線工事時期

お客様によるStep4完了予定日 ~ 上棟予定日 : **-1日**

お申込み完了日より前に上棟された場合、太陽光発電の設置は**建物の竣工後**となります。
その際、太陽光システム設置用に**足場を再設置**いただくことを予めご了承ください。
なお、設置時期につきましては、お客様と弊社間の「建て得契約」の締結完了後に、改めてご相談させていただきます。

太陽光発電設置時期と足場再設置の確認* 承諾しました。

お申込み完了日より前に上棟された場合、**「竣工後工事オプション費」44,000円（税込み）**が発生しお客様にご負担いただきます。
次のStep4でのお客様による承認が必要となりますので、必ず事前にお客様へ費用負担について
ご説明・ご確認いただいた上で、お申込みをすすめてください。

竣工後工事オプションの確認* 確認しました。

B資料提出の確認* B資料のアップロードが早まることを承諾します。

お客様によるStep4完了予定日～上棟予定日の日数が-1日以下の場合は、
「竣工後工事オプションプラン」でお申し込みいただきます。
竣工後工事オプションプランをお申込みをされない場合は**申込のキャンセル**を行ってください。



竣工後工事オプション

竣工後オプションとは

お申込み日が基準申込み日に間に合わない場合
建物の竣工後1年以内に『建て得』工事が完了できるプラン



+

44,000円で
竣工後工事オプション

申込み条件

- ◎ZEH仕様の住宅であること

30日未満から上棟当日まで

太陽光システム配線工事時期

お客様によるStep4完了予定日 ~ 上棟予定日： **29日**

お申込み期限を過ぎており建て得の工事を完了させることが難しい為、竣工後工事オプションの申込が必要となります。
または、下のボタンを押して30日未満条件付き特例申込合意書に合意することで条件付きで竣工後工事オプションの申込が不要となります。

合意事項に同意し新築サービスで申込みする

お申込み完了日より前に上棟された場合、太陽光発電の設置は**建物の竣工後**となります。
その際、太陽光システム設置用に**足場を再設置**いただくことを予めご了承ください。
なお、設置時期につきましては、お客様と弊社間の「建て得契約」の締結完了後に、改めてご相談させていただきます。

太陽光発電設置時期と足場再設置の確認* 承諾しました。

お申込み完了日より前に上棟された場合、**「竣工後工事オプション費」44,000円（税込み）**が発生しお客様にご負担いただきます。
次のStep4でのお客様による承認が必要となりますので、必ず事前にお客様へ費用負担について
ご説明・ご確認いただいた上で、お申込みをすすめてください。

竣工後工事オプションの確認* 確認しました。

お客様によるStep4完了予定日～上棟予定日の日数が**29日から0日までの**場合は
30日未満条件付き特例申込合意書にご同意をお願いいたします。
ご同意いただけない場合、「**竣工後工事オプションプラン**」でのお申込となります。

30日未満条件付き特例申込合意

特例申込合意書

山田 太郎 様邸「建て得」利用お申し込みに関する合意確認のお願い

山田 太郎 様邸の、建て得お申込み期限
(お申込完了日予定日から上棟予定日まで30日必要に対して22日。)が過ぎております。

お施主様と(株)LIXIL TEPCO スマートパートナーズのご契約に必要な期間を考慮しますと工期に支障が出る事が推察されます。本物件においては下記事項にご同意を頂くことで特別に受注させていただきますので、お施主様、ビルダー様のご同意を、お願い申し上げます。

下記の①～⑥についてご確認を賜り、必要事項をご入力いただきますようお願い申し上げます。
尚、お申込みいただいた日付が上棟日を過ぎている事が後日発覚し、契約に必要な期間を確保出来ない状況に陥った場合、ご利用サービスを「建て得リフォーム」に切り替えてご契約いただくようお願いする可能性がございますので予めご了承ください。

合意事項

- ① お施主様と(株)LIXIL TEPCO スマートパートナーズによる建て得ご契約完了後に現場調査、部材の発注、工事着手となります。それによる太陽光発電設置に影響する全ての建築工程を延期していただくこと。
- ② 屋外配管限定での対応となること。
- ③ ビルダー様による足場の再架設または足場解体の延長が必要となること。
- ④ 竣工日までに太陽光工事が完了できること。
- ⑤ 上記日程にご配慮いただくこと。
- ⑥ 屋内の配線で、壁内や天井裏に配線ができず、露出モールでの配線となる場合でも、ビルダー様施工による壁内配管を利用した配線工事は、お受けすることができないこと。

上記事項について約束します。

確認日 * 2024年07月10日

会社名 *

責任者様名 *

合意せず閉じる

合意して次へ進む

内容を確認いただき、
入力欄すべてに入力を行ったうえで
【合意して次へ進む】をクリックすると、
お申込みが可能になります。
(合意されない場合は「竣工後工事
オプション費用」が発生します。となります。)

一度合意した後でも
【特例申込合意を取り消す】から
取り消しができます。

お申込み期限を過ぎており建て得の工事を完了させることが難しい為、建て得リフォームでの申込となります。
または、下のボタンを押して特例申込合意書に合意することで条件付きで建て得リフォーム以外の申込が可能となります。

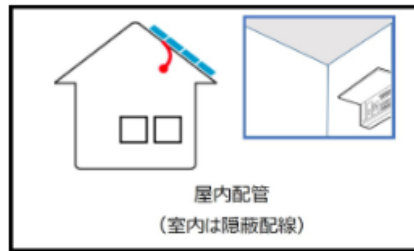
特例申込合意を取り消す

お客様によるStep4完了予定日～上棟予定日の日数によって
選択できる配管方式が変わります。

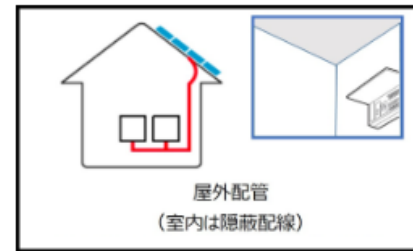
配管方式の選択

配管方式*

屋内配管、屋外配管をお選びいただけます。



屋内配管



屋外配管

重要事項* 登録された上棟日より現場の進行が早く必要な日数が確保できない場合「屋外配線」となることを承諾します。

屋内配管の場合で、弊社が先行配管に着手可能な日程の目安は、お客様との契約手続きが2024年08月07日に完了した場合で2024年09月06日以降となります。

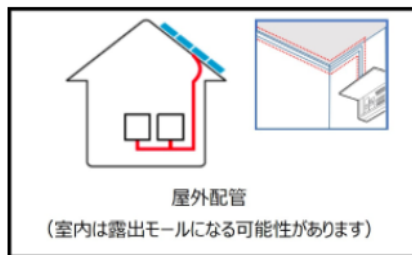
お客様によるStep4完了予定日～上棟予定日の日数が**40日以上**場合は
屋外配管、屋内配管どちらか選択いただけます。
※**39日以下**の場合は、**屋外配管のみ**選択いただけます。

配管方式の選択

配管方式*

配管方法は屋外配管となります。

屋内配管にするためには本日より上棟予定日は40日以上確保されるよう延期が必要です。



屋外配管

お客様によるStep4完了予定日～上棟予定日の日数が**39日以下**の場合は屋外配線のみ選択できます。

お客様の承認予定日～上棟予定日の日数によって選択できるご利用プランが変わります。

ご利用可能プランの選択

ご利用可能プラン*

- 建て得バリュー
- 建て得でんち

← 戻る

次へ →

お客様によるStep4完了予定日～上棟予定日の日数が30日※以上ある場合はここまでで入力した太陽光設置容量、垂直積雪量、住宅性能評価基準に対応したサービスでのお申し込みを行うことが可能です。

でんちまたはでんちプラスが選択された場合

PV図を参照し、蓄電池の容量を選択してください。(次ページ参照)

ご利用可能プランの選択

ご利用可能プラン*

建て得でんち

蓄電池の容量*

蓄電池容量: 9.6kWh(実効: 8.0kWh)

標準仕様価格

2,090,000 円(税込)



標準仕様

蓄電池容量: 12.8kWh(実効: 11.0kWh)

標準仕様価格 + 330,000円

2,420,000 円(税込)



パワーアップオプション

蓄電池の設置地域確認*

蓄電池設置の地域制限について、了解しました。

【補足】

蓄電池の仕様により、寒冷地(1、2地域)では蓄電池を屋外設置することはできません。

「3地域以南」についても気温・積雪条件によっては屋内設置となります。

屋内設置となる地域はメーカーホームページからご確認ください。

PV図（備考欄）の容量を確認し、蓄電池容量をご選択ください。

備 考	YLE-TL44C : 1 台 (6315 w) SH5.5RS-JP : 1 台 (10280 w)
	蓄電池容量 : 12.8 kWh

・12.8kWh⇒パワーアップオプション有り
【PV図備考欄記載パターン】

蓄電池容量 : 12.8 kWh

【PV図枠外記載パターン】

蓄電ユニット容量 : 12.8kWh (パワーアップオプション)

・9.6kWh⇒パワーアップオプション無し
【PV図備考欄記載パターン】

蓄電池容量 : 9.6 kWh

【PV図枠外記載パターン】

蓄電ユニット容量 : 9.6kWh (標準仕様)

図1: お客様からいただいた図面を基に作成しています。図面に不明の点がございましたらお問い合わせください。

蓄電池容量	12.8 kWh	蓄電池容量	9.6 kWh
蓄電池容量	12.8 kWh	蓄電池容量	9.6 kWh

注: お客様からいただいた図面を基に作成しています。図面に不明の点がございましたらお問い合わせください。

※図面への記載パターンが数種類ございます。蓄電池容量の記載がない場合は、整合性のご確認は不要です。

ご利用可能プランの選択

ご利用可能プラン*

建て得バリュー



Step3開始時に登録された「ご希望プラン」と「ご利用可能プラン」で選択されている商品が異なります。
Step3の最初のページに戻り、ご希望プランを修正してください。

**Step3最初の「ご希望プラン」と相違がある場合、
エラーとなります。最初のページに戻り、修正してください。**

申込区分

カタログ年版*

2025年度（15年契約）

ご希望プラン*

建て得でんち

申込期間

2024年10月01日～2025年09月30日

竣工期限

2026年03月31日

申込可能なプラン

建て得バリュー

建て得ライフ

太陽光発電システム

太陽光発電システムのご採用状況によって、追加で費用を頂く場合がございます。

太陽光発電 ラックレス

ご利用いただくオプション工事

以下の項目の選択項目を選択下さい。
それによって、お客様へ追加費用をお支払い頂きます。

オプション工事 蓄電池システム+スマートAI2026年(15年契約)
太陽光発電+蓄電池設置工事費2026年(15年契約)
パワーアップオプション

工事代金合計金額 2,420,000円(税込)

工事代金合計金額確認* お支払い頂く総額について、了解しました。

お支払い方法*

お客様にご負担いただくオプション工事がある場合はこちらに表示されます。

お支払い方法を選択してください。

◀ 戻る

▶ 次へ

オプション工事が無い場合

以下の項目の選択項目を選択下さい。
それによって、お客様へ追加費用をお支払い頂きます。

オプション工事 オプション工事はありません。

工事代金合計金額 追加費用の発生がございません。

(補足) お支払い方法をビルダー様による履行引き受けを活用で選択された場合は内容の確認・入力をお願いします。

ご利用いただくオプション工事

以下の項目の選択項目を選択下さい。
それによって、お客様へ追加費用をお支払い頂きます。

オプション工事 蓄電池システム+スマートAI2026年(15年契約)
太陽光発電+蓄電池設置工事費2026年(15年契約)
パワーアップオプション

工事代金合計金額 2,420,000円(税込)

工事代金合計金額確認* お支払い頂く総額について、了解しました。

お支払い方法*

[支払い債務の履行引き受けについてはこちら](#)

ビルダー様による支払い債務の履行引き受けをご利用いただく際の留意点

1. 履行引受についてご契約者様とビルダー様とで別途契約を結ぶ事に合意します。
2. ビルダー様が履行しない場合には、ご契約者様が引き続き対象債権の支払責任を負う事に合意します。
3. ビルダー様は履行引受を実施する場合には、適切に対応し弊社へ迷惑をかける事には合意します。
4. ご契約者様とビルダー様との間の履行引受の合意について、弊社がエビデンスの確認を求めた場合には速やかに資料を提出することに合意します。

留意点の合意確認* ご利用いただく際の留意点について、合意します。

(補足) お支払い方法をビルダー様による履行引き受けを活用で選択された場合は内容の確認をお願いします。

● ビルダー様による支払い債務の履行引き受けの手続き方法の確認

※ビルダー様による支払い債務の履行引き受けの手続き方法をご確認いただきましたら画面下の「確認しました」ボタンを押してください。

2.お客様とビルダー様との契約内容に沿ってお客様の代わりにビルダー様が上棟日までにお支払いいただく方法(履行引き受け等)

この用紙と一緒に「ご請求書兼払込票」をビルダー様へ上棟日までにお渡しください

- ① ネットバンキング等によるお振込み
- ② キャッシュカードを使いATMにてお振込み
- ③ 後日送付いたします振込用紙記載の口座番号宛（ご契約者様固有の番号になっております）にビルダー様のお取引口座のある銀行窓口でお取引口座からのお振込み

【ご注意】

依頼人名はビルダー様名でお願いします。振込用紙記載のご契約者様専用口座番号に入金されれば、弊社はご契約者分と認識する事ができます。

振込明細で領収書の代用とさせていただきますが、補助金手続き等で領収書が必要な場合は弊社まで発行を依頼してください、弊社はお振込み者様名にて領収書を発行いたします。

ビルダー様名でお振込いただいた場合、「(ご契約者様名)立替分」と特記事項に記載しビルダー様宛の領収書を作成いたします。

ビルダー様は、ビルダー様発行の領収書特記事項に「(ご契約者様名)立替分」と記載いただき、ご契約者様へ領収書の発行をお願いいたします。

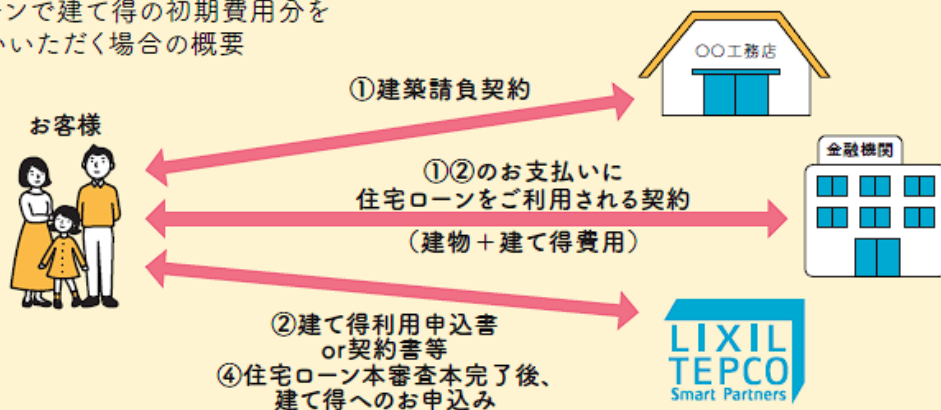
確認しました 文書ダウンロード

(補足) お支払い方法を住宅ローンで選択された場合は内容の確認・入力をお願いします。

住宅ローンで建て得の初期費用分をお支払いいただくための事前準備



■住宅ローンで建て得の初期費用分をお支払いいただく場合の概要



太陽光発電システムのご採用状況によって、追加で費用を頂く場合がございます。

1. 本方法でのお支払いについて、金融機関との事前準備の協議が済んでいること
2. お客様が、決済時に万一お支払い頂けない場合には解約となり、解約精算金のご負担が発生することをご理解いただいていること
3. 弊社は住宅ローンの申請決済に関する一切の責任を負わないこと
4. 住宅ローンで建て得の初期費用分をお支払いいただく方法のご活用においてはお客様の責任で金融機関との協議を行っていただく必要があります。
5. オプションメニューのアイテムはクレジットカードでのお支払いとなり、住宅ローンでのお支払い出来ないことをお客様がご理解いただいていること

事前準備事項確認* 事前準備事項について、確認しました。

本審査完了日または完了予定日

入力時点で分かっている場合はご入力ください。

(補足) お支払い方法に住宅ローンを選択する場合は以下の内容に入力をお願いします。

決済時の流れと確認事項

▶ 決済時の流れ

STEP ①

建物本体の施工に合わせて
太陽光発電の工事も
完了させます

STEP ②

金融機関に融資実行依頼

STEP ③

金融機関から融資が
実行されたら該当金額を
弊社へ振込・支払

■ 住宅ローンで建て得の初期費用分をお支払いいただく場合の決済時の概要

※実際の決済・お支払いに関する運用はお申込み先の金融機関にご確認をお願いします。



入金予定日

入力時点で分かっている場合はご入力ください。

建て得利用時の確認事項をご確認のうえチェックを付けてください。
選択した建て得サービスによって確認事項は異なります。
次のページに進むためには**すべて項目への確認が必要です。**

建て得ご利用時の確認事項

ご選択頂いたプランをご利用いただくにあたり、以下のご利用条件を参照いただき、建て得がご利用いただけない要件に該当しないかご確認ください。

お申込できない方のご確認*

- ❑ お施主様が「お申し込み条件」の利用不可の条件に該当しないこと。
(年齢などお客様の属性、FIT利用歴の有無、連絡手段に関わる)
お客様のご利用条件は[こちら](#)

**「こちら」をクリックでリンク先へ遷移します。
(次ページ以降に表記)**

お申込できない建物、設備のご確認*

- ❑ 太陽光発電に影がかり、半日以上発電に影響がある建物に該当しないこと。
その他、ご利用いただけない建物に該当せず、ご採用できない設備の設置及び計画がないことを確認しました。
建物・設備のご利用制限は[こちら](#)

屋根の確定仕様のご確認*

- ❑ 本申し込みに添付した屋根材・屋根寸法が最終の確定仕様であることを確認しました。

設計ガイドのご確認*

- ❑ 屋根寸法、屋根材選定、機器類等設置設計、太陽光ブレーカーの準備など施工段取りについて確認しました。
設計ガイドは[こちら](#)

エコキュートのご確認*

- ❑ オプションプランをお申込されない場合は、主に太陽光発電で発電した電気を利用するなどの夜間蓄熱式でないエコキュートをご利用できないことを確認しました。
詳細は[こちら](#)

工期、本設電気申請のご確認*

- ❑ 電気の本設申請書控えおよび単線結線図(分電盤図)、付近図(引込図)を**2026年10月10日(土)**までにご提供いただけない案件や、建物の竣工が**2027年04月01日(木)**以降の物件は本サービスのご利用ができないこと。
お申込み後の場合、解約となる場合があることを了解しました。

建て得でんち・でんちプラスの場合の確認事項

建て得ご利用時の確認事項

ご選択頂いたプランをご利用いただくにあたり、以下のご利用条件を参照いただき、建て得がご利用いただける要件に該当しないかご確認ください。

【必ずご確認ください】 建て得でんち・建て得でんちプラスの分電盤工事内容について
[クリックしてご確認ください。](#)

- お申込できない方のご確認*** お施主様が「お申し込み条件」の利用不可の条件に該当しないことを確認しました。
(年齢などお客様の属性、FIT利用歴の有無、連絡手段に関わる必要条件など)
 お客様のご利用条件は[こちら](#)
- お申込できない建物、設備のご確認*** 太陽光発電に影がかり、半日以上発電に影響がある建物に該当しないこと。
 その他、ご利用いただけない建物に該当せず、ご採用できない設備の設置及び計画がないことを確認しました。
 建物・設備のご利用制限は[こちら](#)
- 電気の契約容量の上限*** 電気の契約容量の上限について理解しました。
【補足】
※蓄電池のご利用は、最大100Aまでになります。
100Aを超える設備をお持ちの場合は分電盤を分け、停電時にお使いになる設備などを100A以内におさまるようまとめた分電盤に蓄電池を接続願います。
※単相3線式の配線の場合、最大容量（合計）20kVAが目安になります。
- 屋根の確定仕様のご確認*** 本申し込みに添付した屋根材・屋根寸法が最終の確定仕様であることを確認しました。
- 設計ガイドのご確認*** 屋根寸法、屋根材選定、機器類等設置設計、太陽光ブレーカーの準備など施工段取りについて確認しました。
 設計ガイドは[こちら](#)
- エコキュートのご確認*** オプションプランをお申込されない場合は、主に太陽光発電で発電した電気を利用するなどの夜間蓄熱式でないエコキュートをご利用できないことを確認しました。
 詳細は[こちら](#)
- 蓄電池用基礎（土台）施工に関するご確認*** 「建て得でんち」・「建て得でんちプラス」では蓄電池のコンクリート基礎をビルダー様でご用意いただき、弊社が蓄電池を設置するタイミングで現場にコンクリート基礎（室内置きの場合は土台）が無い場合に、工期の遅れや追加費用をいただく可能性があることを了解しました。
- 通電日に関する注意事項*** 通電日までに蓄電池工事が完了しないと宅内の電気が使用できないことを了解しました。
- 電気工事工程に関する注意事項*** 分電盤設置→蓄電池設置工事→通電日となるように電気工事工程を組む必要があることを了解しました。
- インターネット契約の必要性*** 太陽光発電システムの運転開始前までにはインターネット契約と開通が完了している必要があることを理解しました。
【補足】
システムの稼働にはご自宅のインターネット環境（固定回線）があることが必須になり必ずインターネット契約の準備をお願いします。
インターネット接続がWi-Fi機器経由でないシステムの場合はできません。
お施主様がインターネット契約を実施していただけない場合には、解約の対象となります。
- 工期、本設電気申請のご確認*** 電気の本設申請書控えおよび単線接続図（分電盤図）、付近図（引込図）を**2026年10月10日（土）**までにご提供いただけない案件や、建物の竣工が**2027年04月01日（木）**以降の物件は本サービスのご利用ができないこと。
 お申込み後の場合、解約となる場合があることを了解しました。

建て得でんち・でんちプラスの場合の分電盤工事内容の確認

建て得でんち・建て得でんちプラスの分電盤工事内容の確認

ご準備頂いた分電盤仕様が違う場合は
建て得でんちの施工ができません

分電盤準備・施工内容に相違がある場合、分電盤の再手配や追加工事等が発生し引渡しが遅れたり追加費用が発生しお客様にご迷惑をお掛けするケースが発生しております。

建て得でんち採用案件の分電盤手配方法

本案件は蓄電池付き太陽光発電案件となっています。分電盤準備について下記をご確認の上、ご準備をお願いいたします。

リミッター付分電盤

分電盤と①～④のブレーカーは貴社でご準備ください

① MCCB (ELBも可)

- ・3P3E逆接続可能型
- ・丸端子仕様
- ・分断型(ELBも可)

リミッター
スペース

③ 通信ボックス電源用ブレーカー

- ・2P1E20A
- ・100V電源用

② ELB

- ・3P3Eまたは3P2E
- ・中性線欠相保護付き
- ・100A以下

④ ヒーター電源用ブレーカー

- ・2P1E20A

同容量

チェック	項目
✓	分電盤発注者がリミッタースペース付分電盤を発注予定
✓	配線用遮断器(MCCB)はリミッタースペースにELBと同容量の3P3E逆接続可能型・丸端子仕様を設置予定
✓	漏電遮断器(ELB)は3P3Eまたは3P2E、中性線欠相保護付きの100A以下を設置予定
✓	通信BOX電源用ブレーカー：2P1E20Aの予備回路の確保予定 <small>※分岐回路名「通信BOX」の表記予定</small>
✓	蓄電池ヒーター電源用ブレーカー：2P1E20Aの予備回路の確保予定 <small>※分岐回路名「蓄電池ヒーター」の表記予定</small>

確認しました

ご利用要件資料-お客様のご利用条件

お客様のご利用条件

建て得 保管用 ご利用手順について

建て得のお申込み条件について

下記に該当する方はお申込みができません

- ① 建て得ご契約者様・電気契約者様・建物所有者様が同一名義ではない方
- ② 65歳以上の方
- ③ 定期収入のない方
- ④ 日本語が読めず契約内容が理解できない方、
またはご本人確認などの際に日本語で会話ができない方
- ⑤ 過去に太陽光発電が建築住所と同一の敷地に存在していた、
あるいは現存する場合で以下に該当する方※
 - ・お申込み者名義の方や同一世帯のご家族の方が太陽光発電を設置あるいは所有登録(FIT制度申請)されていた方
 - ・FIT制度の廃止届を提出された方※太陽光発電付き中古住宅を購入した場合を含みます

太陽光発電付き住宅をAさんが所有

以前に太陽光発電付き住宅を所有していたAさんが新築


表示内容をPDFファイルでダウンロードできます。
【文書ダウンロード】をクリックしてください。

⑥ お手続きや連絡先として日常ご確認いただける電子メールアドレスを

文書ダウンロード 閉じる

ご利用要件資料-建物・設備のご利用制限

① 建物・設備のご利用制限



お申込みいただける建物の要件

住宅の断熱性能

- ご利用に必要な要件**

新築ではZEH使用の住宅であること
 リフォーム案件はLIXILの断熱リフォームをご利用いただく住宅であること
 ZEHの必要要件については、経済産業省の規定をご参照ください。
 Nearly ZEH, ZEH Orientedには対応しません。

太陽光発電の容量

- 建て得バリューの太陽光設置容量基準を充足しないものはご利用できません**

「建て得バリュー」がご利用いただけるエリア	積雪量に関係なく対象外行政が指定する垂直積雪量
山梨県、長野県、滋賀県彦根市	80cm以下
岩手県、宮城県、福島県、茨城県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、岐阜県、静岡県、愛知県、三重県、滋賀県(彦根市除く)、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県、岡山県、広島県、山口県、徳島県、香川県、愛媛県、高知県、福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県	75cm以下

「建て得バリュー」がご利用いただけないエリア

北海道、青森県、秋田県、山形県、新潟県、富山県、石川県、福井県、鳥取県、島根県、沖縄県、離島

- 建て得バリュー・バリューEの太陽光設置容量基準 (指定のZEHの性能を充足し、下記の基準の充足が必要です)**

	垂直積雪量が50cm以下のエリア	垂直積雪量が50cmを超えて75cm以下のエリア
太陽光パネルの出力	9kW以上	10kW以上

※太陽光発電システムはパワーコンディショナの容量が9.8kW以内による範囲で屋根に設置可能な部位に最大設置を行います。
 ※建て得バリュー以上の設置容量と高さ要件を満たせば製品および工事費が実質0円になります。
 ※太陽光発電システムの製品および施工については専任指定の製品、工法となります。

文書ダウンロード
閉じる

ご利用要件資料-設計ガイド

① 設計ガイド

モジュール
Tシリーズ・Rシリーズ掲載版

LIXIL
TEPCO
Smart Partners

建て得

—— スマイル ——
—— ライフ ——
—— バリュー ——

設計ガイド

目次


1	屋根寸法確認	P2
2	屋根材選定	P6
3	機器類設置	P17

下記プラン時に表示されます。
建て得バリュー
建て得ライフ
建て得スマイル
建て得でんち

文章ダウンロード 閉じる

ご利用要件資料-エコキュートのご案内


① エコキュートの注意点



建て得

エコキュートのご案内

建て得をご利用頂きありがとうございます。エコキュートのご利用には注意点が
ありますので、設置機器と初期設定についてよくご確認いただきご使用ください。
以下は「建て得」ご契約期間となる15年間の条件となります。




建て得での「おひさまエコキュート」のご利用条件について


建て得では「おひさまエコキュート」は原則ご利用いただけません。
「夜間蓄熱式」のエコキュートをご利用ください。
また、建て得ご利用時・ご利用中に**設置する事もできません**のでご注意ください。

✕

おひさま
エコキュート




1:00
お湯が不足した場合に
追加で夜間に沸き上げ。



基本
沸き上げ

毎日必ず沸き上げる時間帯が
夜間1-6時以外に設定。



主に昼間時間帯にお湯を作り、貯めておく給湯機
「おひさまエコキュート」は、**建て得では原則ご利用いただけません。**
別途オプションプランをお申込みいただいたお客様はご利用が可能です。
オプションプランをお申込みされる場合は再度 Web 申込みが必要になります。
※おひさまエコキュート: 昼間沸上げ形自然冷媒CO2ヒートポンプ給湯機

[文書ダウンロード](#)

ご利用要件資料-施工に関する注意点

① 施工に関する注意点

太陽光ブレーカーの準備について

パソコン機種	必要なブレーカー
パソコン 4.4kw用	30A
パソコン 5.5kw用	40A

2台設置の場合はそれぞれで1つずつ準備が必要です。
 上記はビルダー様にて必ずご準備をお願いします。


※お客様がクレジット私のオプション工事を申込された場合はLTSPにて用意します。

分電盤について


ご採用商品	準備いただく分電盤
標準品ご採用の場合	太陽光ブレーカー付分電盤
有償オプションでライフアシストをご採用の場合	太陽光ブレーカー付スマート分電盤

主開閉器（メインの漏電ブレーカー）は、3P3E 中性線欠相保護付漏電遮断器（逆接続可能型）をご用意ください

※お客様がクレジット私のオプション工事を申込された場合はLTSPにて交換します。



panasonic製スマート分電盤の例



パソコン4.4kw x 2台使用時の例

太陽光ブレーカー分電盤をご用意

※フリーボックスに太陽光される場合は分電盤との接続工事は行っておりません。

建て得リフォーム時に表示されます。

▼ 文書ダウンロード

閉じる

二世帯住宅の定義を参照する場合はこちらをクリック

ご契約頂く物件の確認【二世帯住宅】

※二世帯住宅の定義や、「建て得契約数」、「住宅の電気契約数」の考え方については、[こちら](#)をご覧ください。

二世帯住宅 * はい いいえ

建て得契約数 * 1 2

※契約数が2の場合は各世帯毎に建て得のお申し込みが必要になります。

もう一世帯の建て得契約者様名 *

姓 山田

名 太一郎

電気契約数 * 1 2

もう一世帯の電気契約者様名 *

姓 山田

名

区分登記 * はい いいえ

二世帯特別条件 * 特別条件は、

未確認です。

※特別条件は[こちら](#)で確認してください。

建て得契約数や電気契約数によって、もう一世帯の契約者様の入力が必要となります。

二世帯特別条件を参照する場合はこちらをクリック

二世帯住宅～区分登記まで入力し、特別条件の確認が必要な場合は二世帯特別条件が**自動で表示**されるので内容の確認をお願いします。

※確認が不要な場合は自動表示はされません。

確認後は

特別条件は、

確認済みです。

となります。

二世帯住宅の定義

① 二世帯住宅の定義

二世帯特別条件も同じ内容が表示されます。

二世帯住宅

以下の定義に該当し、特別条件を全て充足する二世帯住宅の場合は、建て得をご利用いただけます。

建て得の二世帯住宅の定義

親の世帯と、その子どもの世帯がひとつ屋根の下で暮らすために考慮された住宅のことです。互いのプライバシーを守るため、玄関を別々に設けたり、それぞれがキッチンや浴室を持つこともあります。完全同居タイプ・一部共有タイプ(単独登記・共有登記)、完全分離タイプ(区分登記)に分類できます。

二世帯住宅のタイプと建て得の適用要件

タイプ① 単独登記 / 共有登記
必要書類: 「ZEH契約書」

電気契約が全体で1契約のケース

一世帯の申請となり、建物全体1棟の扱いとなります。

※図は電気契約が1契約の場合
※計測器(センサー)は建て得ご契約者様の主開閉器取付

電気契約が

2契約の場合、建て得ご利用世帯以外では

確認が必要な場合での表示はこちらになります。

確認しました

文書ダウンロード

文書ダウンロード

閉じる

ご契約頂く物件の確認【店舗併用住宅】

※店舗併用住宅の定義については、[こちら](#)をご覧ください。

店舗併用住宅* はい いいえ

店舗併用特別条件* 特別条件は、 **未確認** です。 ※特別条件は[こちら](#)で確認してください。

店舗併用住宅の定義を参照する場合は[こちら](#)をクリック

二世帯特別条件を参照する場合は[こちら](#)をクリック

店舗併用住宅に【はい】を選択した場合に表示されます。自動で店舗併用住宅特別条件が表示されるので内容の確認をお願いします。

※【いいえ】を選択した場合は自動表示はされません。確認後は となります。

[← 戻る](#) [次へ →](#)

ご契約頂く物件の確認【店舗併用住宅】

※店舗併用住宅の定義については、[こちら](#)をご覧ください。

店舗併用住宅* はい いいえ

建て得リフォームでは店舗併用住宅を選択できないため、申込のキャンセルを行ってください。

建て得リフォームでは店舗併用住宅で申込できません。
キャンセルボタンから申込をキャンセルしてください。

[キャンセル](#)

建て得リフォームでは店舗併用住宅を選択できないため、申込のキャンセルを行ってください。

店舗併用住宅の定義

① 店舗併用住宅の定義

店舗併用特別条件も同じ
内容が表示されます。

店舗併用住宅

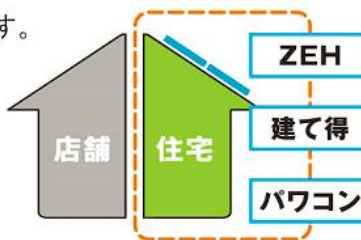
以下の定義に該当し、特別条件を全て充足する店舗併用住宅の場合は、
建て得をご利用いただけます。

建て得の店舗併用住宅の定義

1つの建物に専用住居部分と店舗部分を併せ持った住宅のことです。
店舗とは営利目的に使用する空間です。来客の有無に関わらず
事務所・店舗・工場などが該当します。

■ **特別条件**(下記の条件が全て適合しないと建て得のご利用ができません。)

1. 店舗の入り口と住宅の玄関が分かれていること。
2. 店舗部分を除いた住宅部分のZEH計算を行いZEHにすること。
(BELS取得かLIXIL省エネ住宅シミュレーションREPORTを竣工迄にご提出いただきます。
改正省エネ基準の場合はBELS評価書、住宅省エネルギー性能証明書、
フラット35S金利A・B適合証明書のいずれかを竣工迄にご提出いただきます。)
3. 住宅部分と店舗部分の電気契約を分けること。
※1. 電気契約の分割の判断は地域の電力会社に必ずお申込み前にご確認ください。
※2. 住宅と店舗、両方の本設資料をご提出いただきます。
4. パワーコンディショナ・送信ユニット・非常用コンセントなどの店舗部分への設置はしないこと。
(電気契約を分けた境界線を越えてケーブル配線を渡せません。)



確認が必要な場合での
表示はこちらになります。

確認しました

文書ダウンロード

文書ダウンロード

閉じる

**必要な提出書類はここまでの入力内容によって異なります。
表示内容に従って書類を提出ください。**

✚ のマークがついている項目は必須項目となります。

必ずご提出いただく図面

下記の内容をご提出いただく図面です。

- PV図面（全体図）
- 建築確認申請される図面のうち、立面図・平面図・配置図 ※

※可能な方は建築確認済・工事届済の図面をご提出ください。

※都市計画区域外の場合は建築工事届の図面をご提出ください。

お客様への資料の事前共有確認* 今回ご提出頂くご予約の資料については、ご契約頂くお客様に事前にご確認頂いています。

PV図面（全体図）（必須）

PV図面（全体図）*

提出書類例は「[こちら](#)」から参照

「[こちら](#)」からそれぞれの図面例を参照することができます。

 保管されるファイルは1つのみとなります。複数回アップロードを行うと最後のデータのみ保管されます。

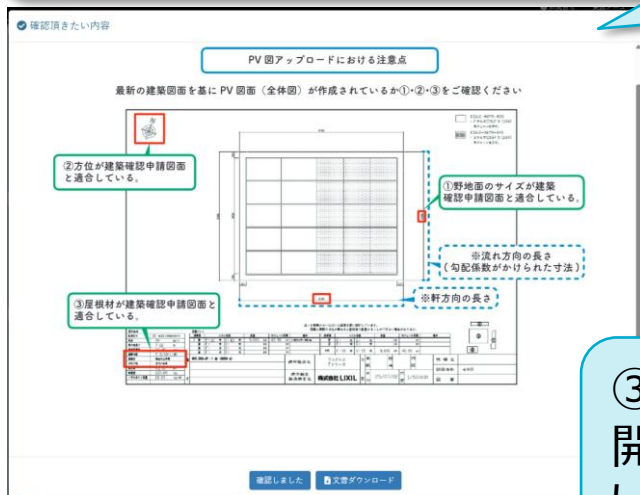
 削除 [山田太郎様邸太陽光図面.pdf](#)

①ファイルのアイコンをクリック

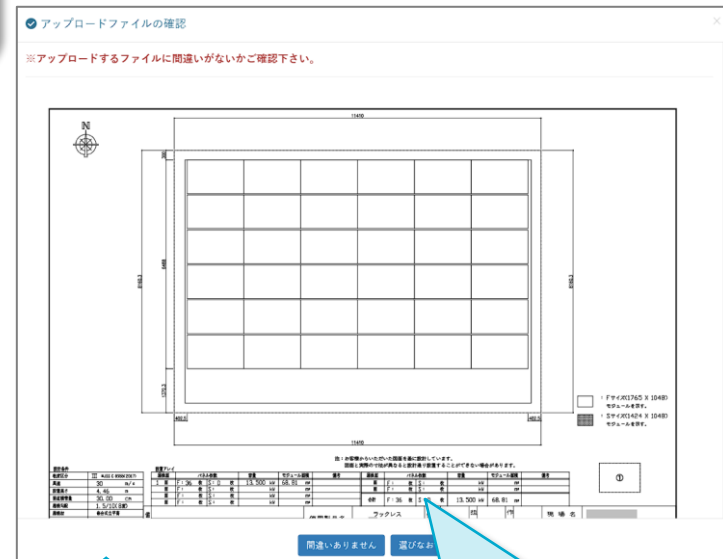
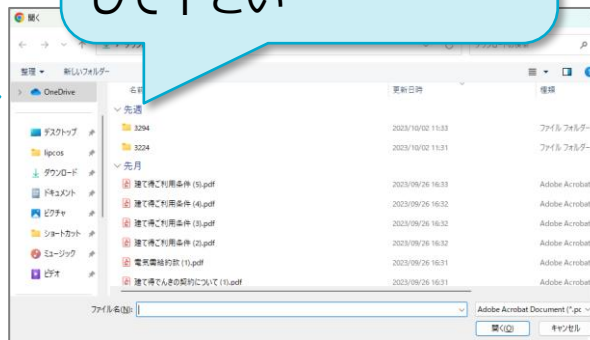


保管されるファイルは1つとなり、複数回アップロードを行うと最後のデータのみ保管されます。

②提出書類によっては注意事項確認画面が開きます。内容を確認のうえ【確認しました】をクリックしてください。（確認画面が無い場合は③へ進みます）



③ファイル選択画面が開くのでファイルを選択して下さい



④選択したファイルをプレビュー表示します。間違いがないかご確認ください。

アップロードファイルの確認

PV図（全体図）のプレビューでは、ここまでのページで入力した項目の値を表示しています。
各項目の値がPV図面に記載されている値と一致していることをご確認ください。
 入力の変更が必要な場合はこの画面から「物件仕様」のページに移動することができます。
【入力値を変更する】をクリックしてください。

※注意

入力値を変更する場合当ページで選択したファイルは保存されません。選択したファイルを保存したい場合は **ページを移動する前に【一時保存】**をお願いします。

設計条件	設置アレイ	パネル枚数	容量	パネル面積	重量	パネル枚数
地区区分 III Ⅲ JIS C 9508(2017)	1 層 F: 36 枚 S: 0 枚	13.500 kW	68.81 m ²			
風速 30 m/s	2 層 F: 1 枚 S: 1 枚					
設置高さ 4.46 m	3 層 F: 1 枚 S: 1 枚					
基礎埋置量 30.00 cm	4 層 F: 1 枚 S: 1 枚					
設置パネル 1.371(A:500)						
屋根材 嵌合式立平葺						
基礎重量 68.81 m ²						
1平米あたり重量 868.16 kg						
1平米あたり重量 12.62 kg/m ²						

使用製品名	ラックレスシリーズ	現場名	
使用製品製造業者名	株式会社 LIXIL	図面名称	全体図
		図番	

PV図面に記載されている太陽光設置容量、太陽光設置金具の種類、太陽光発電の値が入力値と一致していることをご確認ください。

- ① 太陽光設置容量 13.500 kW
- ② 太陽光設置金具の種類 嵌合式立平葺直付け金具
- ③ 太陽光発電 ラックレス

入力値を変更する

間違いありません

選びなおす

建築確認申請図面（必須）

※各項目に該当図面のみをアップロードいただき、同一図面の複数個所へのアップロードはお控えください。

立面図 *

屋根寸法の記載をお願いいたします。

例)棟木位置の記載、軒やケラバの出(中間部含む)の記載、勾配の記載



保管されるファイルは1つのみとなります。複数回アップロードを行うと最後のデータのみ保管されます。



削除 山田太郎様邸立面図.pdf

平面図 *

屋根面の大きさを特定するための躯体寸法の記載をお願いいたします。

例)屋根の開口部寸法、凹凸箇所の寸法、袖壁の寸法



保管されるファイルは1つのみとなります。複数回アップロードを行うと最後のデータのみ保管されます。



削除 山田太郎様邸平面図.pdf

配置図 *

建物の方位が分かる図面のご提出をお願いいたします。

地籍測量図・敷地面積求積図ではありませんのでご注意ください。



保管されるファイルは1つのみとなります。複数回アップロードを行うと最後のデータのみ保管されます。



削除 山田太郎様邸配置図.pdf

省エネ住宅基準・二世帯・店舗併用案件の場合
登録状況に合わせて追加で資料のアップロードが必要になります。

BELS評価書 / 住宅省エネルギー性能証明書 / フラット35S金利A・B適合証明書

提出書類例は「[こちら](#)」から参照することができます。

※BELS評価書の他に「住宅省エネルギー性能証明書」「フラット35S金利A・B適合証明書」でも代用できます。

「[こちら](#)」からそれぞれの図面例を参照することができます。

📄 保管されるファイルは1つのみとなります。複数回アップロードを行うと最後のデータのみ保管されます。

🗑️ 削除 山田太郎様BELS評価書.pdf

【建て得スマイル 改正省エネ基準専用】店舗併用・二世帯 誓約書

「BELS評価書 / 住宅省エネルギー性能証明書 / フラット35S金利A・B適合証明書」を申込時にご用意頂けない場合のみご提出お願い致します。

【ご注意】竣工までに「BELS評価書 / 住宅省エネルギー性能証明書 / フラット35S金利A・B適合証明書」をご提出いただけない場合には解約になります。

「[こちら](#)」から原紙を参照することができます。

※文書ダウンロードで原紙を保存してからご入力ください。

📄 保管されるファイルは1つのみとなります。複数回アップロードを行うと最後のデータのみ保管されます。

🗑️ 削除 山田太郎様【改正省エネ基準】店舗併用・二世帯 誓約書.pdf

LIXIL ZEH設計サポートで作成した書類

提出書類例「省エネ判定報告書」は「[こちら](#)」から参照することができます。

📄 保管されるファイルは1つのみとなります。複数回アップロードを行うと最後のデータのみ保管されます。

🗑️ 削除 山田太郎様ZEH基準判定報告書.pdf

BELS評価書

提出書類例は「[こちら](#)」から参照することができます。

📄 保管されるファイルは1つのみとなります。複数回アップロードを行うと最後のデータのみ保管されます。

🗑️ 削除 山田太郎様BELS評価書.pdf

店舗併用・二世帯住宅用ZEH誓約書

「BELS評価書」「LIXIL ZEH設計サポートで作成した書類」を申込時にご用意頂けない場合のみご提出お願い致します。

【ご注意】竣工までに「BELS評価書」又は「LIXIL ZEH設計サポートで作成した書類」をご提出いただけない場合には解約になります。

「[こちら](#)」から原紙を参照することができます。

※文書ダウンロードで原紙を保存してからご入力ください。

📄 保管されるファイルは1つのみとなります。複数回アップロードを行うと最後のデータのみ保管されます。

🗑️ 削除 山田太郎様店舗併用・二世帯住宅用ZEH誓約書.pdf

ご提供可能な資料

屋根伏図

保管されるファイルは1つのみとなります。複数回アップロードを行うと最後のデータのみ保管されます。

削除 pdf.pdf

軒の出、ケラバの出が分かる図面（矩計図など）

保管されるファイルは1つのみとなります。複数回アップロードを行うと最後のデータのみ保管されます。

削除 pdf.pdf

北を基準に建物の傾きが分かる図面（配置図など）

保管されるファイルは1つのみとなります。複数回アップロードを行うと最後のデータのみ保管されます。

削除 pdf.pdf

『その他ご提供可能な資料』のみ複数のデータをアップできます。

まとめて削除する場合こちらをクリック

その他ご提供可能な資料

複数のファイルがアップロード可能です。

削除 pdf.pdf

削除

削除

資料1.pdf

資料2.pdf

資料3.pdf

全てのファイル

戻る

次へ

エコキュートの設置有無

エコキュートの設置* あり なし

エコキュートの注意点を参照する場合はこちらをクリック

※主に太陽光発電で発電した電気を利用するなど夜間蓄熱式でない場合はオプションサービスのご利用ができません。詳細は[こちら](#)。

- エコキュートの種類*
- エコキュート：全て夜間電力で沸き上げる夜間蓄熱式
 - エコキュート：ソーラーモード等（オプションプラン198,000円（台/税込）が必要です）
 - おひさまエコキュート（オプションプラン198,000円（台/税込）が必要です）

エコキュートの設置に【あり】を選択した場合、エコキュートの種類を選択してください。

エコキュートの時計を意図的に変更し、指定時間外に沸き上げた場合や、おひさまエコキュートを設置したにもかかわらず、オプションプランのお申込みをいただかなかった場合には、「対象債権（売電）の価値を実質的に毀損する行為」に該当することで解約となり、解約清算金等が発生しますのでご注意ください。

【ソーラーモード】【おひさまエコキュート】を選択した場合は、オプションプランの申込が必要です。

LIXIL商品採用状況

電気料金プランが「プレミアム」「スタンダード」の物件では、建て得でんきの契約は任意となります。[こちら](#)

電気料金に含まれる燃料費調整額の上限価格廃止については、詳しくは[こちら](#)

※「ライト」は従来通り契約が必須です。

サッシ*	シンフォニー	玄関ドア*	ジェスタ 2
太陽光発電	ラックレス	構造パネル*	T-65
全館空調*	エコエアFine	バスルーム*	スパージュ
キッチン*	ウェルライフ	室内ドア・引戸・ クローゼットドア*	ラフィス
トイレ*	サティス	外壁材*	サイディング100㎡以上

電気料金プラン別 LIXIL商品採用条件については、[こちら](#)

現在の採用状況の場合「プレミアムプラン」が適用可能です。

エコキュート"なし"の場合は、『建て得でんきプレミアム』が選択できます。

エコキュートとハイブリッド給湯器を同時に選択することはできません。

選択したLIXIL商品の採用状況で**プランが自動表示**されます。
(次ページでプランの種類を表記)

プレミアムプラン

現在の採用状況の場合「**プレミアムプラン**」が適用可能です。

エコキュート"なし"の場合は、「**建て得でんきプレミアム**」が選択できます。
エコキュートとハイブリッド給湯器を同時に選択することはできません。

スタンダードプラン

現在の採用状況の場合「**スタンダードプラン**」が適用可能です。

エコキュート"なし"の場合は、「**建て得でんきスタンダード**」が選択できます。
エコキュートとハイブリッド給湯器を同時に選択することはできません。

ライトプラン

現在の採用状況の場合「**ライトプラン**」が適用可能です。

ライトプラン（建て得でんきライト）の場合「**エコキュート**」は**設置は不可**。且つ、LTSPとの**電気契約が必須**となります。
あらかじめお施主様にご確認ください。

※エコキュートを設置する場合は建て得でんきライト以外のプランを選択ください。詳細は[こちら](#)。
LIXIL採用商品を見直してください。

一時保存し申込を中断

エコキュートの設置を【あり】にする場合は「**ライトプラン**」以外になるように見直しをお願いします。
※中断も可能です。

建て得ご利用の物件を管轄する電力会社様を選択してください。

電気料金プラン

電力エリア *

東京電力PG



電気料金プラン

建て得でんきプレミアム

電気料金プランの確認 *

ご採用させて頂く電気料金プランについて、了解しました。

※この電気料金プランはお客様にて契約するかお選びいただけます。（採否は次のStep4にて、お客様にお選びいただきます。）

← 戻る

次へ →

サービスごとの利用可能なオプションアイテム・サービスが表示されます。
 ※選択・入力を変更すると概算金額合計が表示しておりますが、
 最終確定金額ではありませんのでご注意ください。

オプションアイテム・サービス選択

建て得バリュー、建て得ライフ、建て得スマイル
 の場合の表示画面

- 建て得サービス対象外の為、**有償**となります。
- 以下に記載の料金は、概算金額となります。ご要望いただきましたら別途お見積りを差し上げます。
 なお、ご採用の場合の支払方法は、クレジットカード、PayPayなどのスマホ決済、キャリア決済など10種類以上の多様なお支払い方法のなかから、お施様が決済サービスを自由に選択いただけます。
※最新の決済方法については適宜、お施主様へお届けするご請求書にてご案内差し上げますので、お施主様のお手元に届いてから、お支払いのお手続きをお願いします。
- 「建て得」の標準仕様で、発電量と家全体の電気使用量はスマホまたはパソコンでも見るが可能です。
(ZEH補助金などもHEMS機器要件は満たしていません)

カラーモニター（YLEパワーコンディショナー専用）



スマートフォンやタブレットを使わずに発電データを確認したい方が追加で購入できます。
 コンセント接続による据え置き型のモニターです。

【カラーモニター販売終了のお知らせ】

このたび「カラーモニター」につきまして、2026年2月28日をもちまして販売を終了しました。

ZEH補助金対応計測器*



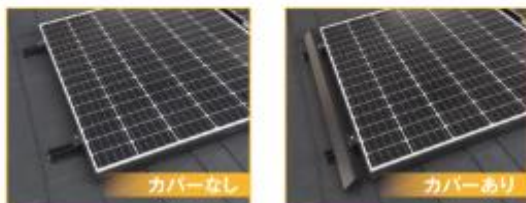
13,750円(税込) / セット

標準仕様で売電量、買電量は計測が可能ですが、ZEH補助金の適用要件として必要な部位の消費電力を計測する為には、本商品をご採用いただくことでも対応が可能となります。
 必要な計測地点数をご確認のうえご購入ください。1セットで1ヶ所の計測ができます。

購入する 購入しない

セット数

軒カバー*



4,400円(税込) / 本

屋根材がスレートや縦置き板金でラックレスの場合に軒のデザイン性も向上させるアイテムです。
(軒カバーの下部に金具が見える場合があります) ※写真はスレートの場合のイメージです。

購入する 購入しない

本数

本数の数え方の例は[こちら](#)

IoTホームLink ライフアシスト2*



88,000円(税込)・LIXIL推奨Wifiルーター付き

標準仕様ではできない電気使用量も確認できるHEMS機器能 (ZEHプラス補助金対応商品) とIoT便利ツール (①スマホや音声で自宅の機器操作②暮らしのシーンに合わせてまとめて自動化③外出中でも安心の見守り機能④直観的に使えるアプリ機能⑤家族一人ひとりにIDも発行し、自由自在な権限コントロール) も備えたアイテムです。

※HEMS機能として活用される場合には、お客様からビルダー様に事前にスマート分電盤の手配が必要です。

(IoT便利ツール①～⑤の機能のみも活用される場合は、スマート分電盤の手配は不要です。)

※ご使用には、別途、インターネットへの接続が必要となります。プロバイダー契約もお客様にて、取付設定までに完了させてください。

購入する 購入しない

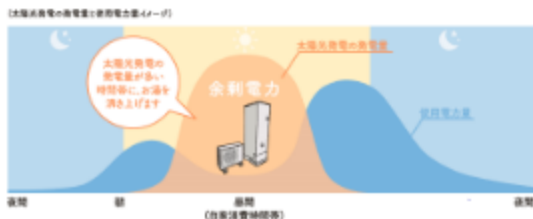
太陽光発電活用のエコキュート利用オプションプラン*

おひさまエコキュートについて

【おひさまエコキュート】

昼間の発電量が多い時間帯に余剰電力を使って沸き上げます。

※「おひさまエコキュート」の契約は、電力会社へ「昼間沸き上げモード」のエコキュート（自然エネルギーサポートプラン）の申し込みと同時に、昼間沸き上げモードの申し込みも必要です。

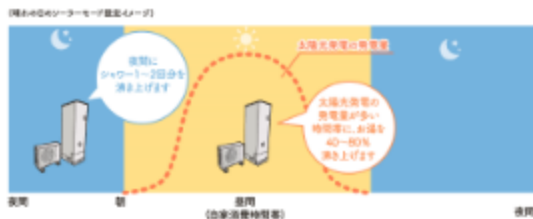


ソーラーモードについて

【ソーラーモード】

夜間の沸き上げ量を減らして太陽光発電余剰電力を利用。

※太陽光発電の余剰電力を活用して、昼間に沸き上げを行う機能（昼間沸き上げモード）は、予約はできません。



おひさまエコキュート・太陽光発電を活用した昼間沸き上げモード（ソーラーモード）をご利用いただけるオプションプランです。

198,000円(税込)／台

※おひさまエコキュートの本体費用及び設置費は含まれません。

※おひさまエコキュートやソーラーモードをご利用し、本オプションのお申込みをいただかなかった場合、「対象債権（売電）の価値を実質的に毀損する行為」に該当することで解約となり、解約精算金等が発生しますのでご注意ください。

申込する 申込しない

おひさまエコキュート台数*

お申込みいただかなかった場合に抵触する
建て得約款条文の抜粋はこちら(必須)



お申込みいただかなかった場合に抵触する
建て得約款条文の抜粋はこちら(確認済)

「申込する」を選択すると、ボタンが明るいオレンジ色に変化し、**建て得約款条文**を参照し確認すると図のように青くなり、次へ進めます。

✓ 建て得の約款の確認

「売電債権譲渡等契約書（関西電力送配電管内以外）」

ご契約者様（以下「甲」という。）と株式会社LIXIL TEPCO スマートパートナーズ（以下「乙」という。）は、甲と建て得お申込み書兼ご契約書内ご契約概要「電気需給契約内容」「一般送配電事業者の供給区域」記載の事業者（以下「丙」という。）との間のFIT 受給契約（以下に定義する。）に基づいて甲が丙に対して有する料金支払請求権、及び甲と乙が別途指定する事業者（以下「指定事業者」という。なお、本契約締結後卒FIT 受給契約（以下に定義する。）が満了する日までの間に、指定事業者が変更になった場合には、変更後の指定事業者を含む。）との間の卒FIT 受給契約に基づいて指定事業者に対して有する料金支払請求権を、甲から乙へ譲渡すること等に関し、以下のとおり合意する（以下「本契約」という。）。

～略～

第7条（本契約の終了及び中途終了）

9. 甲が対象債権の価値を実質的に毀損する行為（第5項各号以外のもの。また、別途乙が事前に同意する行為を除く。）を行った場合、乙は、甲と協議の上、本契約の有効期間中であっても、本契約を解除することができる。

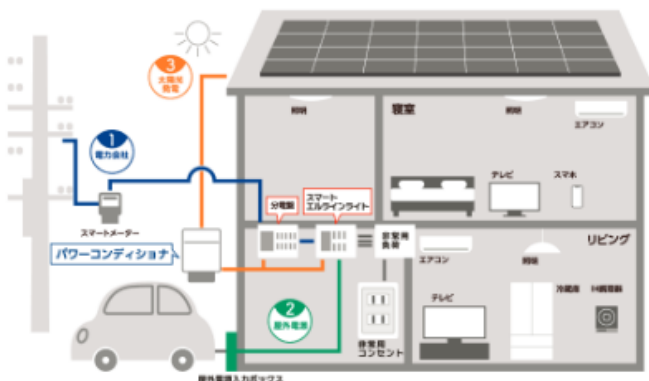
確認しました

📄 文書ダウンロード

スマートエルラインライト接続対応プラン*

スマートエルラインライトについて

スマートエルラインライトは3つの方法で給電することができます。優先割り当てを設けており、停電時自動的に切り替わります。



スマートエルラインライトは停電時に太陽光発電や自動車、発電機等から住宅内の非常用負荷に電気を供給することができるシステムです。

※この商品をご採用の場合には、太陽光発電システムからスマートエルラインライトの分電盤までの配線工事が必要となるためオプション費用が発生します。

スマートエルラインライト接続費用：**33,000円**(税込)

※スマートエルラインライトなどシステムの本体費用及び設置費は含まれません。

申込する 申込しない

システムご利用時に
お申込みいただかなかった場合に抵触する
建て得約款条文の抜粋はこちら(必須)

【お申込み後のキャンセルはお受けできません】

先行配管工事を行った後のキャンセルの場合には、返金対応はできません。

配線を利用して、非常用コンセントを設置可能な位置に変更します。
※工程によっては別途、追加費用が発生する場合がございます。

「申込する」を選択すると、ボタンが明るいオレンジ色に変化し、**建て得約款条文**を参照し確認すると図のように青くなり、次へ進めます。

システムご利用時に
お申込みいただかなかった場合に抵触する
建て得約款条文の抜粋はこちら(確認済)

✓ 建て得の約款の確認

「売電債権譲渡等契約書（関西電力送配電管内以外）」

ご契約者様（以下「甲」という。）と株式会社LIXIL TEPCO スマートパートナーズ（以下「乙」という。）は、甲と建て得お申込み書兼ご契約書内ご契約概要「電気供給契約内容」「一般送配電事業者の供給区域」記載の事業者（以下「丙」という。）との間のFIT 受給契約（以下に定義する。）に基づいて甲が丙に対して有する料金支払請求権、及び甲と乙が別途指定する事業者（以下「指定事業者」という。なお、本契約締結後FIT 受給契約（以下に定義する。）が満了する日までの間に、指定事業者が変更になった場合には、変更後の指定事業者を含む。）との間のFIT 受給契約に基づいて指定事業者に対して有する料金支払請求権を、甲から乙へ譲渡すること等に関し、以下のとおり合意する（以下「本契約」という。）。

～略～

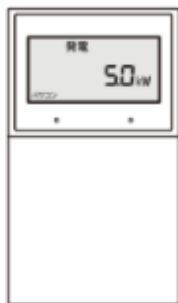
第7 条（本契約の終了及び中途終了）

9. 甲が対象債権の価値を実質的に毀損する行為（第5 項各号以外のもの。また、別途乙が事前に同意する行為を除く。）を行った場合、乙は、甲と協議の上、本契約の有効期間中であっても、本契約を解除することができる。

- 太陽光発電システムの配線工事に適用されるLTSPの約款の定めに従うものとします。
- スマートエルラインライトの購入及び設置工事については、申込者において、別途自らの責任で手配することとします。

確認しました 文書ダウンロード

パソコンリモコン夜間操作用配線工事 *



33,000円(税込・取付費用込)

2026年6月（予定）より
モデルチェンジ品のオプションです。

※バックライトなど照明機能は備わっておりません。
※夜間操作がパソコンが稼働している時にリモコン画面のみが点灯するようになります。

選択されたオプションの合計金額を表示します。
※軒カバーの本数はお申込後ご契約の際に正確な本数を
拾い出すため、ここでは概算金額と表示しています。

オプション概算金額合計 231,000円(税込)

※表示されている金額は目安金額となります。
実際の金額は申込完了後、弊社LTSPとお施主様との契約手続きの中で確定となります。

オプションプラン及びオプションアイテムの「する・しない」は、Web申込によって確定します。
(一部の商品ビルダー様の工事内容にも影響を及ぼすため)
Step4が完了すると変更できませんので、お施主様にもご確認のうえ、登録をお願い申し上げます。

Step 4 でお客様が変更を希望される場合は、
Step3に戻り、修正後に再度お客様にStep4を実施頂く形となります。

[戻る](#)[次へ](#)

建て得でんちの場合の表示画面

オプションアイテム・サービス選択

- 建て得サービス対象外の為、**有償**となります。
- 以下に記載の料金は、概算金額となります。ご要望いただきましたら別途お見積りを差し上げます。
なお、ご採用の場合の支払方法は、クレジットカード、PayPayなどのスマホ決済、キャリア決済など10種類以上の多様なお支払い方法のなかから、お施主様が決済サービスを自由に選択いただけます。
※最新の決済方法については適宜、お施主様へお届けするご請求書にてご案内差し上げますので、お施主様のお手元に届いてから、お支払いのお手続きをお願いします。
- 「建て得」の標準仕様で、発電量と家全体の電気使用量はスマホまたはパソコンでも見ることが可能です。
(ZEH補助金などもHEMS機器要件は満たしていません)

スマートベースH *



88,000円(税込・取付費用込)

水害対策で蓄電池をかさ上げて設置できる金具です。

購入する 購入しない

ZEH補助金対応用計測器(2カ所/セット) *



27,500円(税込・取付費用込)

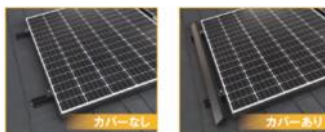
「エネルギー計測装置(HEMS)」機能が必要な補助金をご利用場合、こちらのオプションが必要です。
1セットで2カ所の計測ができます。

購入する 購入しない

セット数

下記プランで表示されます。
・建て得でんち

軒カバー*



4,400円(税込) / 本

屋根材がスレートや縦置き板金でラックレスの場合に軒のデザイン性を向上させるアイテムです。
(軒カバーの下部に金具が見える場合があります) ※写真はスレートの場合のイメージです。

購入する 購入しない

本数

本数の数え方の例はこちら

IoTホームLink ライフアシスト2*



88,000円(税込)・LIXIL推奨Wifiルーター付き

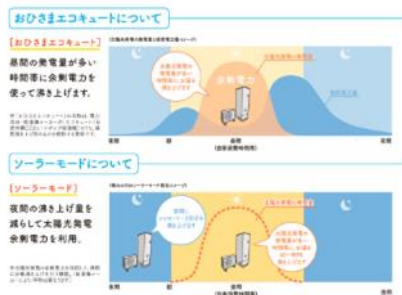
標準仕様ではできない電気使用量を確認できるHEMS機能(ZEHプラス補助金対応商品)とIoT便利ツール(①スマホや音声で自宅の機器操作を暮らしのシーンに合わせてまとめて自動化②外出中でも安心の見守り機能③直接的に使えるアプリ機能④家族一人ひとりにIDを発行し、自由自在な権限コントロール)を備えたアイテムです。

※HEMS機能として活用される場合には、お客様からビルダー様に事前にスマート分電盤の手配が必要です。
(IoT便利ツール①～⑤の機能のみも活用される場合は、スマート分電盤の手配は不要です。)

※ご使用には、別途、インターネットへの接続が必要となります。プロバイダー契約もお客様にて、取付設定までに完了させてください。

購入する 購入しない

太陽光発電活用のエコキュート利用オプションプラン*



おひさまエコキュート・太陽光発電を活用した昼間沸き上げモード(ソーラーモード)もご利用いただけるオプションプランです。

198,000円(税込)

※おひさまエコキュートやソーラーモードもご利用し、本オプションのお申込みいただかなかった場合、「対象債権(売電)の価値も実質的に毀損する行為」に該当することで解約となり、解約精算金等が発生しますのでご注意ください。

申込する 申込しない

お申込みいただかなかった場合に抵触する
建て得約款本文の抜粋はこちら(必須)

オプション概算金額合計

ビルダー様基本情報

ビルダー様名	田中工務店	支店営業所名	〇〇支店
代表電話番号*	0330005678	BDBコード	K123456789

本設の電気工事店情報

工事店様名	株式会社鈴木電気工事		
担当者様名	姓 鈴木	名	次郎
携帯電話番号	090-0012-0012		
メールアドレス	ex.j.suzuki@example.com		
メールアドレス(確認用)	ex.j.suzuki@example.com		

担当者様情報

資料問合せ先 担当者様*

🔍 選択

🗑️ 選択クリア

担当区分	営業	担当者役割	資料問合せ先
担当者様名	佐藤 一郎	携帯電話番号	090-0001-0001
メールアドレス	ex.i.sato@example.com	申込受付メール	受信する
定休日	土日		

電気工事店様の情報はこちらでご入力ください。

担当者メールアドレス等の変更・修正があった際はこちらで修正を行ってください。

The screenshot displays two sections for managing contractor information. The top section is for '工事問合せ先 担当者様 *' and the bottom section is for '電気工事・申請の依頼をする貴社の担当者様 (本設問合せ先 担当者) *'. Both sections include a search bar with '選択' and '選択クリア' buttons, and a list of fields: '担当区分', '担当者役割', '工事問合せ先', '担当者様名', '携帯電話番号', 'メールアドレス', '申込受付メール', and '定休日'. The bottom section's search bar is highlighted with a red box, and a callout box points to it with the text '操作方法はStep1と同様になります。'.

登録内容もご確認ください。もし修正する場合には「戻る」ボタンで該当ページまで戻っていただき修正・登録することは可能です。
A資料の審査完了後はお申込み内容の変更はできなくなりますのでご注意ください。

Step3登録情報

申込区分

カタログ年版 2024年版

お客様情報

👤 建て得契約者様名(漢字) 山田 太郎

👤 建て得契約者様名(カナ) ヤマダ タロウ

✉ 建て得契約者様メールアドレス yamada_taro@example.com

✉ 追加用メールアドレス yamada_taro2@example.com

☎ 建て得契約者様ご本人の電話番号 090-0011-0011

☎ 日中ご連絡可能な電話番号 03-3000-0003

～ 中略 ～

定休日 土日

お申込後に**建て得契約プランや商品にかかわる変更**（建物プラン、軒の出寸法や屋根材の変更など）がありましたら必ず再度LIXILの担当者に割付依頼をし、「変更PV図面」「変更建築図面」「ZEH誓約書」をLTSPに送付ください。

お申込後に**エコキュート有り無しなどの変更**がありましたら、必ず申し出をお願い致します。

万が一工事の時点で上記の問題が発覚した際には、ビルダー様に別途費用請求が発生する可能性や、建て得のご利用要件を満たせなくなった場合には、建て得をご利用いただけなくなり解約費用が発生する可能性もございますので十分にご注意ください。

Step3の完了時、建て得ご契約者様にStep4登録依頼メールが送信されます。ビルダー様にも完了通知メールが送信されますので併せてご確認ください。

建て得のStep3の登録が完了し、建て得契約者様にStep4の依頼メールを送信しました。建て得契約者様がStep4を開始されましたら通知メールが送信されます。恐れ入りますが、建て得契約者様へのStep4登録のご支援をお願いいたします。



[🏠 一覧へ戻る](#)

※お施主様がStep 4 を開始すると通知メールが配信されます。

7.Step4

お客様の登録画面

📄 WEB申込番号: 295100001
🏠 物件名称: 山田 太郎様邸 新築工事
📄 サービス名: 建て得スマイル

Web申込の流れと現在の進捗状況



お施主様が内容も確認し、必要事項も入力し申込

建て得ご利用条件・ご利用にあたっての留意点

カタログはこちら➡



パンフレットはこちら➡



お客様のご利用条件(必須)

クリックしてご確認ください。

機器位置について(必須)

クリックしてご確認ください。

音類について(必須)

クリックしてご確認ください。

建物・設備のご利用制限(必須)

クリックしてご確認ください。

建て得全般のご留意点(必須)

クリックしてご確認ください。

7-1. 建て得の申込(Step4) – 入力

お客様本人情報

お客様情報

ご契約者様名(漢字)	山田 太郎	ご契約者様名(カナ)	ヤマダ タロウ
※契約書には上記のご契約者様名(漢字)が記載されます。			
ご契約者様メールアドレス	yamada_taro@example.com	追加メールアドレス	yamada_taro2@example.com
契約者様ご本人の電話番号	090-0011-0011	日中ご連絡可能な電話番号	03-3000-0003
生年月日	2000 (平成12) 年12月1日		

確認事項

お客様情報について* 変更ありません。 変更します。

現在お住まいの住所

【重要】お申込後の書類受け渡し、契約書への記載、JACCS審査時の必須情報

〒郵便番号*	136 - 0071
都道府県*	東京都
都道府県カナ*	トウキョウト
市区町村*	江東区
市区町村カナ*	コウトウク
町名番地*	危戸1-36
町名番地カナ*	カメイド
マンション名など	新危戸ビルディング5階
マンション名などカナ	シンカメイドビルディング

Step4でお施主様が修正を希望する際、「変更します」を選択すると、ビルダー様へ修正依頼ができる機能があります。その際にご対応いただくようお願いいたします。

7-1. 建て得の申込(Step4) – 入力

物件基本情報

建築現場住所

〒郵便番号	136-0071		
都道府県	東京都	都道府県カナ	トウキョウト
市区町村	江東区	市区町村カナ	コウトウク
町名番地	亀戸1-36	町名番地カナ	カメイド
予備		予備カナ	

共有所有者確認

共有所有者の有無	あり	共有所有者の氏名	山田 花子
----------	----	----------	-------

ご契約頂く物件の確認【二世帯住宅】

二世帯住宅	はい	建て得契約数	2
もう一世帯の建て得契約者様名	山田 太郎	電気契約数	2
もう一世帯の電気契約者様名	山田 太郎	区分登記	はい

ご契約頂く物件の確認【店舗併用住宅】

店舗併用住宅	はい
--------	----

確認事項

物件情報について* 変更ありません。 変更します。

工事日程

上棟予定日	2024/04/20	竣工予定日	2024/06/01
引渡予定日	2024/07/01		

確認事項

上棟日について* 間違いありません。 訂正があります。

上棟予定日

上棟日について訂正がある場合は、こちらで正しい上棟予定日をご入力ください。

でんち・でんちプラスの場合に表示

蓄電池の情報

蓄電池の容量

蓄電池容量	標準仕様価格	価格 (税込)
9.6kWh (実効: 8.0kWh)	標準仕様価格	2,090,000円
12.8kWh (実効: 11.0kWh)	標準仕様価格 + 330,000円	2,420,000円

標準仕様

☑ パワーアップオプション

確認事項

パワーアップオプションについて* 変更ありません。 変更します。

Step3で選択された容量が大きく表示され、チェックがついています。

7-1. 建て得の申込(Step4) – 入力

エコキュート 設置情報

エコキュートの設置有無

エコキュートの設置 あり

エコキュートの種類 全て夜間電力で沸き上げる夜間蓄熱式給湯機

ハイブリット給湯器
オプションプランの確認 ハイブリット給湯器（エコワン等）の太陽光発電モードを利用する。（オプションプランお申込済）

確認事項

エコキュートの設置有無について* 変更ありません。 変更します。

LIXIL商品情報

LIXIL商品採用状況

サッシ	EW TG	玄関ドア	ジエスタ 2
太陽光発電	ソーラーラック	構造パネル	デュアル
全館空調	不採用	バスルーム	アライズ
キッチン	シエラ	室内ドア・引戸・クローゼットドア	不採用
トイレ	アステオ		

確認事項

LIXIL採用商品について* 変更ありません。 変更します。

7-1. 建て得の申込(Step4) – 入力

電気料金プラン情報

確認事項

電気契約締結先* LIXILTEPCOスマートパートナーズと契約します。 他社と契約します。

電気の契約先をお客様にてご選択いただきます。

「LIXILTEPCOスマートパートナーズ」を選択いただいた場合

確認事項

電気契約締結先* LIXILTEPCOスマートパートナーズと契約します。 他社と契約します。

でんき料金プランの任意化について

電気需給約款を確認する

電気料金プラン

電力エリア	東京電力PG	エコキュートの設置	あり
電気料金プラン	建て得でんきEプレミアム		

LTSPと契約いただく場合の電気料金プランはこちらになります。

オプションアイテム・サービス情報

- 建て得サービス対象外の為、**有償**となります。
- 以下に記載の料金は、概算金額となります。ご要望いただきましたら別途見積りを差し上げます。
なお、ご採用の場合の支払方法は、クレジットカード、PayPayなどのスマホ決済、キャリア決済など10
ビスを自由に選択いただけます。
※最新の決済方法については適宜、お施主様へお届けするご請求書にてご案内差し上げますので、お施主
様へご確認ください。
- 「建て得」の標準仕様で、発電量と家全体の電気使用量はスマホまたはパソコンでも見ることが可能です
(ZEH補助金などもHEMS機器要件は満たしておりません)

Step3で登録いただいた内容が表示されます。お客様は編集することが出来ません。

カラーモニター (YLEパワーコンディショナー専用)



スマートフォンやタブレットを使わずに発電データを確認したい方が追加で購入できます。
コンセント接続による据え置き型のモニターです。

【カラーモニター販売終了のお知らせ】

このたび「カラーモニター」につきまして、2026年2月28日をもって販売を終了しました。

ZEH補助金対応用計測器

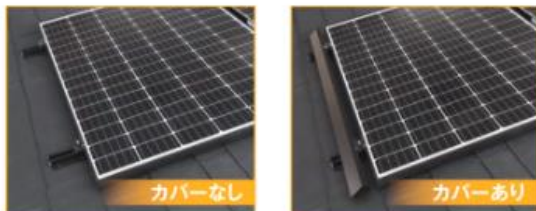


13,750円(税込) / セット

標準仕様で売電量、買電量は計測が可能ですが、ZEH補助金の適用要件として必要な部位の消費電力を計測する為には、本商品をご採用いただくことでも対応が可能となります。
必要な計測地点数をご確認のうえご購入ください。1セットで1ヶ所の計測ができます。

購入する (2セット) / 購入しない

軒カバー



4,400円(税込) / 本

屋根材がスレートや縦葺き板金でラックレスの場合に軒のデザイン性を向上させるアイテムです。

(軒カバーの下部に金具が見える場合があります) ※写真はスレートの場合のイメージです。

購入する / 購入しない

IoTホームLink ライフアシスト2



88,000円(税込)・LIXIL推奨Wifiルーター付き

標準仕様ではできない電気使用量を確認できるHEMS機器能 (ZEHプラス補助金対応商品) とIoT便利ツール (①スマホや音声で自宅の機器操作②暮らしのシーンに合わせてまとめて自動化③外出中でも安心の見守り機能④直観的に使えるアプリ機能⑤家族一人ひとりにIDを発行し、自由自在な権限コントロール) を備えたアイテムです。

※HEMS機能として活用される場合には、お客様からビルダー様に事前にスマート分電盤の手配が必要です。

(IoT便利ツール①～⑤の機能のみを活用される場合は、スマート分電盤の手配は不要です。)

※ご使用には、別途、インターネットへの接続が必要となります。プロバイダー契約をお客様にて、取付設定までに完了させてください。

購入する / 購入しない

太陽光発電活用のエコキュート利用オプションプラン

おひさまエコキュートについて

【おひさまエコキュート】

(太陽光発電の発電量と貯湯電力差イメージ)

昼間の発電量が多い時間帯に余剰電力を使って沸き上げます。



ソーラーモードについて

【ソーラーモード】

(昼間の貯湯・ソーラーモード稼働イメージ)

夜間の沸き上げ量を減らして太陽光発電余剰電力を利用。



おひさまエコキュート・太陽光発電を活用した昼間沸き上げモード（ソーラーモード）をご利用いただけるオプションプランです。

198,000円(税込)

※おひさまエコキュートやソーラーモードをご利用し、本オプションのお申込をいただかなかった場合、「対象債権（売電）の価値を実質的に毀損する行為」に該当することで解約となり、解約精算金等が発生しますのでご注意ください。

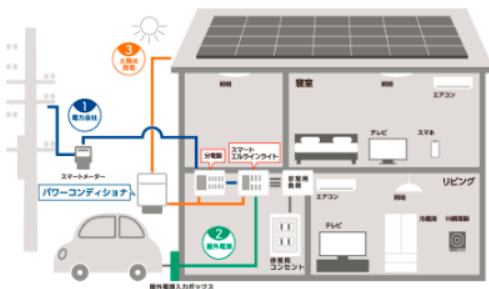
申込する / 申込しない

お申込みいただかなかった場合に抵触する
建て得約款条文の抜粋はこちら(必須)

スマートエルラインライト接続対応プラン

スマートエルラインライトについて

スマートエルラインライトは3つの方法で給電することができます。優先割り当てを設けており、停電時自動的に切り替わります。



スマートエルラインライトは停電時に太陽光発電や自動車、発電機等から住宅内の非常用負荷に電気を供給することができるシステムです。

※この商品をご採用の場合には、太陽光発電システムからスマートエルラインライトの分電盤までの配線工事が必要となるためおオプション費用が発生します。

スマートエルラインライト接続費用：33,000円(税込)

申込する / 申込しない

システムご利用時に
お申込みいただかなかった場合に抵触する
建て得約款条文の抜粋はこちら(必須)

【お申込み後のキャンセルはお受けできません】

先行配管工事を行った後のキャンセルの場合には、返金対応はできません。

配線を利用して、非常用コンセントを設置可能な位置に変更します。
※工程によっては別途、追加費用が発生する場合がございます。

パワコンリモコン夜間操作用配線工事



33,000円(税込・取付費用込)

2026年6月(予定)より
モデルチェンジ品のオプションです。

※パワ
※夜間
ます。

**選択したアイテムの
概算合計金額が表示されます。**
※軒カバー採用時にはあくまで概算となります。
(契約時に最終的な本数を拾い出すため)

オプション概算金額合計 624,800円(税込)

※表示されている金額は目安金額となります。
実際の金額は申込完了後、弊社LTSPとお施主様との契約手続きの中で確定となります。

※【返品キャンセルなどについて】

オプションアイテム及びプランは、登録内容に基づき注文が確定となります。
注文確定後のお客様ご都合によるキャンセル・返品・交換・返金はお受け出来ません。
予めご了承頂いた上、お申込みいただきますようお願い申し上げます。
(変更が必要な場合は、「変更します」を選択し、ビルダー様へお知らせください。)

確認事項

オプションアイテムについて* 変更ありません。 変更します。

7-1. 建て得の申込(Step4) – 入力

オプション工事が無い場合

オプション工事情報

オプション工事	オプション工事はありません。
工事代金合計金額	0円(税込)

支払方法にビルダー様による支払い債務の履行引き受けを活用が選ばれている場合

オプション工事情報

オプション工事	蓄電池システム+スマートAI2024年 太陽光発電+蓄電池設置工事費2024年 ソーラーラック工事費 2024年		
工事代金合計金額	2,376,000円(税込)		
ビルダー様に登録いただいた支払い方法	ビルダー様による支払い債務の履行引き受けを活用		
本審査完了日または完了予定日	2024/06/20	入金予定日	2024/07/20

確認事項

1. 履行引受についてご契約者様とビルダー様とで別途契約を結ぶ事に合意します。
2. ビルダー様が履行しない場合には、ご契約者様が引き続き対象債権の支払責任を負う事に合意します。
3. ビルダー様は履行引受を実施する場合には、適切に対応し弊社へ迷惑をかける事には合意します。
4. ご契約者様とビルダー様との間の履行引受の合意について、弊社がエビデンスの確認を求めた場合には速やかに資料を提出することに合意します。

お支払い方法について 合意します。 お支払い方法を変更します。

お客様が「変更します。」を選択されてる場合、ビルダー様に修正依頼の通知メールが配信されます。

お客様が変更内容詳細を入力する画面

ビルダー様への変更依頼

LIXIL採用商品について 変更します。

変更依頼の連絡手段*

① 変更依頼内容を入力し、連絡する。 ② 電話などで直接、変更依頼内容を確認する。

変更依頼内容をご記入ください。

変更依頼をビルダー様へ送る

①変更内容の詳細は、お施主様がシステムに登録した内容がビルダー様への修正依頼に記載されます。

②修正内容の詳細は、**お施主様に直接ご連絡いただき**ご確認ください。

データの修正は、Step3に戻すことで行うことができます。
お施主様より依頼がございましたら対応いただくようお願いいたします。

7-1. 建て得の申込(Step4) – 入力

署名

最後に、契約書に記載する契約者様名のご確認と、ご本人様による署名をお願い致します。

ご契約者様名(漢字) 手巢戸 三郎 ご契約者様名(カナ) テスト サプロウ

【ご確認ください】

- システムの制限によりご契約いただく書類に『高』『崎』『瀧』『辻』『柳』などの環境依存文字は使用できません。
- 申込書、契約書など各種書類に記載するお名前は上記となります。
間違いがある場合、画面上部のお客様情報の確認事項を「変更します」にチェックを入れて、ビルダー様へ内容をお伝えください。

ご契約者様名について* 確認しました。


署名 ※契約書には上記のご契約者様名が記載されます。

お客様名(漢字)*	姓 手巢戸	名 三郎
お客様名(カナ)*	セイ テスト	メイ サプロウ

【お願い事項】

下記電話番号より、ご契約手続きに必要な各種ご連絡をさしあげます。
重要なご連絡になりますので、必ず受信できるように着信拒否設定などの確認をお願い致します。

ご契約コールセンター

 **0120-965-118**

(迷惑電話と勘違いしないように電話帳登録をお願いします。)

「お申込を確定する」ボタンを押すと
web申込が完了となります。

お申込は未完了です。

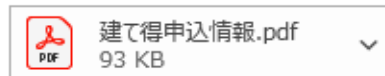
お申込を確定する

Step4完了時下記のメールが配信されます。
弊社にて書類審査を行いますので結果が出るまでお待ちください。

【建て得】Web申込完了のお知らせ（ ）



【建て得連絡_送信専用】 <no-reply@lipcos.jp>
宛先



建て得お申込で「申込受付メール:受信する」とご登録いただいた担当者様に自動配信しております。

株式会社
様

建て得の Step4 の登録が完了し、お申込を受領致しました。
誠にありがとうございました。

【WEB 申込情報】

WEB 申込番号：
物件名称：
お客様名：

審査開始まで修正画面で申込内容を変更できます。

※Step 3 から再度登録が必要な、契約プランやお支払い内容に影響する変更（例「バリュー」⇒「ライフ」など）はできません。
その場合、弊社によってStep 3 に状態を戻す処理をしますので
ltspuser@lixil.comまでご連絡ください。

お施主様の建て得契約の意思確認については、Web での申込を頂くことにより完了となります。

【建て得】Web申込完了のお知らせ



【建て得連絡_送信専用】 <no-reply@lipcos.jp>
宛先 [redacted]



建て得申込情報.pdf
93 KB

[redacted] 様

建て得の Step4 の登録が完了し、契約の申込を受領致しました。
お申込ありがとうございました。

【WEB 申込情報】

WEB 申込番号： [redacted]

物件名称： [redacted]

お客様名： [redacted]

契約の意思のご確認については、WEB での申込を頂くことにより完了となります。
ビルダー様、およびお客様より登録頂いた情報を審査する手続きに入らせて頂きます。
審査完了後、お客様の元に書類の郵送とお電話をさせていただきますので、しばらくお待ちください。

8. よくあるお問合せ

Q お施主様のメールアドレスを間違えて登録してしまった

A Stepの進捗状況を戻すことにより、Step1の登録内容の修正が可能になります。Step1に進捗状況を戻し、「建て得契約者様メールアドレス」を修正してください。
※進捗の戻し方は次ページに記載

Q Step 3 を完了させたが、上棟日や採用オプションが変更になり、修正を行いたい

A Web申込中（Step4が完了していない状態）の場合は、進捗状況をStep3に戻し、修正いただけます。
Stepを戻した際、登録内容は一部を除いて保存されております。
（Step4完了予定日は、再度ご入力いただきます。）
※進捗の戻し方は次ページに記載

Web申込が完了している（Step4が完了している）場合は、下記メールアドレスまでご連絡をお願いいたします。
Itspuser@lixil.com

登録内容の変更が生じた場合、進捗状況に戻し、内容の修正を行うことが可能です。
戻したいStepの「完了」から「進捗状態に戻す」を押し、修正をお願いいたします。

※どのStepに戻すかは、次ページの表をご参照ください。

WEB申込 番号	物件名称	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	審査進捗状況	建て得契約者様
W00000773	テスト	完了	完了	完了	未着手		手栖十 太郎

建て得 - Step3 メニュー

- 入力を再開する
- 入力内容を確認する
- ログイン情報を送信する
- 進捗状態に戻す**

閉じる

✓ 確認メッセージ

進捗状況をStep3まで戻します。よろしいですか？

Step戻しをキャンセルすることはできません！！

この申込の進捗を戻したい場合は【はい】でお進みください。
進捗を戻さない場合は【いいえ】を選択して下さい。

はい いいえ

下記の表は各項目と登録するStepの一覧となります。

登録内容を変更する際は、該当のStepに進捗状況を戻し、ご修正ください。

項目	登録Step	項目	登録Step	項目	登録Step
物件名称	Step1	モジュール	Step3	竣工予定日	Step3
建て得契約者様名	Step1	雪止め材	Step3	引渡予定日	Step3
契約者様メールアドレス	Step1	建物工法	Step3	お客様の承認予定日	Step3
ビルダー担当者	Step1	断熱方法	Step3	配管方式	Step3
追加用メールアドレス	Step2	防耐火性能	Step3	ご利用可能プラン	Step3
ご契約者様電話番号	Step2	JIOわが家の保険利用	Step3	二世帯住宅	Step3
生年月日	Step2	建築図面の屋根材	Step3	店舗併用住宅	Step3
カタログ年版	Step3	屋根の仕様	Step3	提出図面	Step3
共有所有者	Step3	屋根材メーカー名	Step3	エコキュートの設置	Step3
現在お住いの住所	Step3	屋根材商品名	Step3	LIXIL商品	Step3
建築現場住所	Step3	垂直積雪量	Step3	電気料金プラン	Step3
太陽光容量	Step3	住宅性能評価基準	Step3	オプションアイテム	Step3
設置金具の種類	Step3	上棟予定日	Step3	ビルダー担当者	Step3
パワコン種	Step3				

Q 案件が失注してしまったが、どうすればよいか

A Web申込案件一覧画面よりWeb申込のキャンセルを行っていただきます。
※キャンセル方法は次ページに記載

Q 配信されるメールを止めてほしい

A Web申込のキャンセルを行わない限り、システムが滞留案件とみなし、Step依頼メールが配信されてしまいます。
Web申込案件一覧画面よりWeb申込のキャンセルを行ってください。
※キャンセル方法は次ページに記載

案件が失注した際、Web申込のキャンセルはビルダー様にてお願いいたします。
WEB申込案件一覧の該当案件左側のボタンから遷移してください。

※一度キャンセルすると元には戻せないためご注意ください。

	WEB申込 番号 ↓	物件名称 ↓	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	審査
	W00000773	テスト	完了	完了	完了	未着手	

操作メニュー

- WEB申込内容確認・修正
- 資料アップロード
- 申込をキャンセルする**

閉じる

✓ 確認メッセージ

この建て得申込をキャンセルします。よろしいですか？

**キャンセルした申込を元に戻すことはできません！！
また、キャンセル後は参照することもできなくなります！**

この申込をキャンセルしたい場合は【はい】でお進みください。
キャンセルしない場合は【いいえ】を選択して下さい。

はい いいえ

Q 担当者登録時エラーとなる

A メールアドレスは担当者様がログインする際のIDとなるため、システムセキュリティの面から同一のメールアドレスは登録できません。
既にご登録されている可能性がございますので、「担当者登録・参照画面」からご確認ください。
また、複数人で同一のメールアドレスを使用している場合、担当者名を「●●課」などの共有名に変更し皆様でお使いください。

**共有アドレスで登録していただいた場合、
申込後に工事担当者（監督）様の氏名と電話番号を
「Itspuser@lixil.com」までお知らせください。**

9 .WEB申込の受付審査結果の確認・修正

建て得Web申込の受付審査結果はメールでお知らせします。
メール本文に審査結果の確認・修正をしていただくためのページへアクセスするURL
が記載されています。

【建て得】WEB申込登録内容審査(GATE1)結果のお知らせ

【建て得連絡_送信専用】 <no-reply@lipcos.jp>

宛先:

陸知工業株式会社

陸知 一郎 様

陸知 二郎 様

以下の WEB 申込に対して申込受付の審査を行いましたのでご連絡致します。

【WEB 申込情報】

WEB 申込番号：000000001

物件名称：山田 太郎様邸新築工事

お客様名：山田 太郎

お申込みいただいた内容の一部審査 NG となる項目がございますので、以下の URL にアクセスして審査結果をご確認下さい。

■WEB サイト URL : <https://builder.lipcos.jp/lipcos/direct/webapp?id=>

■ログイン ID :

■パスワード :

審査結果をご確認

◇◇操作方法◇◇

<https://www.lixilt>

(パスワード: ltspp)

上記リンク先の「2.受付審査結果の修正方法の変更について」以降のページをご参照ください。

受付審査結果メール《no-reply@lipcos.jp》が受信できるようにビルダー様にて設定をお願いします。

メール記載の**ビルダー様専用のログインID、パスワード**を入力。
担当者登録が完了していれば、**ご担当者様専用のID、PWでもログイン**できます。

受付審査結果メールを受信したら、**URLをクリック**。
ログイン画面が起動します。



The image shows a login page for 'Builder' (ビルダー様ログイン). At the top is the LIXIL TEPCO Smart Partners logo. Below the logo, the text 'ビルダー様ログイン' is displayed. There are two input fields: 'ログインIDを入力してください' and 'パスワードを入力してください'. At the bottom, there is a blue button with a right-pointing arrow and the text 'ログイン'.

メールでお知らせした、**審査NGの案件**が表示されます。

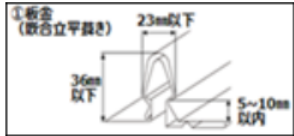
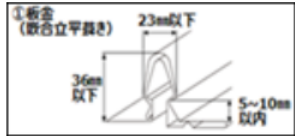
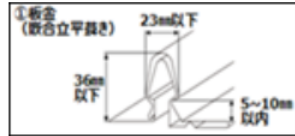
NG理由欄にて、審査結果をご確認いただき、修正対応をお願いいたします。修正後は「修正済み」にチェックしてください。

審査結果の確認・修正

オプションアイテム・採用商品と契約プラン・補足

審査結果情報

お申込み情報の審査結果をご連絡致します。
 下記の審査結果をご確認いただき、ご対応お願い致します。
 ご対応後は確認欄のチェックを付けていただき、保存ボタンを押してください。
 確認欄がすべてチェックされているお申込みについてはこちらで再審査を行いますので、変更履歴情報の「再審査依頼」ボタンから再審査の依頼をお願い致します。

審査項目	NG理由	添付ファイル	確認欄
PV図面(全体図)	全体図のご提出がありません。添付資料情報からアップロードをお願いします。		<input type="checkbox"/> 修正済み
確定建築図面(平面図)	平面図のご提出がありません。添付資料情報からアップロードをお願いします。		<input type="checkbox"/> 修正済み
利用要件の組み合わせ	<p>ソーラーラック(屋根材●●式)でお申込みいただいております。受領しておりますPV図面はラック(屋根材●●式)ため本件は受付が出来かねております。 LIXIL太陽光担当者にご相談いただき、再度お申込み願います。 なお、ラックレス/嵌合式(板金)が正の場合、屋根材の形状金具が設置できない場合がございますので、商品名のご回答をお願いいたします。 不明の場合、下図屋根材の形状(寸法)に納まるかのご確認をお願い致します。弊社建て得にて過去に使用実績ある屋根材でしたら、併せてご教授くださいませ。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>※1</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>※2</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>※3</p>  </div> </div>		<input type="checkbox"/> 修正済み

9.WEB申込の受付審査結果の確認・修正

～ 中略 ～

※●● ●● 様邸のご登録につきまして、『●』の字がシステム非対応となりますため、『●』にてご変更恐れ入りますが、今後、長期的に●●様にお届けするご案内につきましては、システムからの対解・ご了承賜りたく、お願い申し上げます。

※現住所のご入力にて●●県とございましたが、郵便番号により●●県にてお手続きを進めさせてい

修正後、「保存」ボタンを押し、全ての修正が完了後「再審査依頼」ボタンを押してください。

保存

変更履歴情報

前回の審査後に変更された項目を表示しています。審査結果への修正がすべて完了していることを確認し、下のオレンジの「再審査依頼」ボタンを押してください。

項目	変更前	変更後
お客様電話番号1	03-3000-1000	03-3000-1001
PV図面 (全体図)		変更

再審査依頼

修正内容を破棄してStep3に戻る

「プラン変更」や「竣工後工事オプション」など金額が変更・追加になる項目は、修正できません。金額の変更を伴う内容変更がある場合は、こちらのボタンからStepを戻し、修正してください。

修正内容を破棄してStep3に戻る



✓ 確認メッセージ

「はい」を押すと、Step戻しをキャンセルすることはできません！！
以下の影響を必ずご確認ください。

- ① 申込完了日がリセット
新たなStep4完了日に基づき、配管方法が再決定されます。
- ② 修正内容の破棄
修正された内容はリセットされ、Step3で再度ご入力いただきます。
- ③ お施主様による再申込み
再度、お施主様によるStep4の実施が必要です。

Step戻しに関するご不明点ございましたら、コールセンターまでご連絡ください。

TEL : 0120-175-117
(受付 11:00~19:00 / 水・日・祝・夏季冬季の弊社休業期間が休みです)

ビルダー様 お施主様 ビルダー様 お施主様

STEP1 STEP2 STEP3 STEP4

ビルダー様 お施主様 ビルダー様 お施主様

STEP1 STEP2 STEP3 STEP4

はい いいえ

<下記についてご注意ください>

Stepを戻すと新たなStep4完了予定日に基づき、配管方式が再決定されます。

登録情報の一部は再度、ご入力いただきます。

再度、お施主様によるStep4の実施が必要になります。

審査中・審査完了の案件は、登録内容の修正やStep戻しができません。
登録内容の修正が発生した場合は、下記問合せ先まで、ご連絡ください。

	WEB申込 番号 ↓	物件名称 ↓↓	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	審査進捗状況
☰	W00000773	テスト	完了	完了	完了	完了	審査中

問合せ先：

Itspuser@lixil.com

弊社による審査時、PV図面とお申込み内容に相違がある場合や採用プランが変更になる場合など、審査NGの内容によっては
Web申込Step3に進捗状況を戻させていただくことができます。
登録内容を修正し、再度Web申込を完了させてください。

	WEB申込 番号 ↓↑	物件名称 ↓↑	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	審査進捗状況
☰	W00000773	テスト	完了	完了	入力中		


10. WEB申込案件一覧



建て得Web申込を行った案件一覧の参照・検索が可能です。
表示する場合は、トップ画面の【WEB申込案件一覧】ボタンをクリックしてください。

 建て得の新規申込

 WEB申込案件一覧

 担当者登録・参照

資料管理システム (検証環境) 業務メニュー ▾ マニュアル ⓘ 資料管理S検証ビルダー1 様 ▾

[TOPへ戻る](#)

検索条件

WEB申込番号	<input type="text"/>	物件名称	<input type="text"/>
担当者様名	<input type="text"/>	担当者様メールアドレス	<input type="text"/>

[建て得の新規申込](#)

表示件数: ▾

	WEB申込 番号	物件名称	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	建て得契約者様名	利用商品	Step1 登録日
☰	W00000029	山田 太郎様邸 新築工事	完了	完了	入力中		山田 太郎	建て得バリュー	2023/09/29
☰	W00000028	顧客テスト(リフォーム…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 6	建て得バリュー	2023/09/29
☰	W00000027	甲斐 手酢徒様邸 新築…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 5	建て得リフォーム	2023/09/29
☰	W00000026	顧客テスト(リフォーム…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 4	建て得リフォーム	2023/09/29
☰	W00000025	顧客テスト(リフォーム…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 3	建て得リフォーム	2023/09/29
☰	W00000024	甲斐 手酢徒様邸 新築…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 2	建て得バリュー	2023/09/29
☰	W00000021	甲斐 手酢徒様邸 新築…	完了	完了	完了	完了	甲斐崎 手酢徒 1 0	建て得バリュー	2023/09/27

[TOPへ戻る](#)

下記情報が案件一覧で表示されます。

検索条件

WEB申込番号

物件名称

担当者様名

担当者様メールアドレス

[クリア](#) [検索](#)

[建て得の新規申込](#)

表示件数: 10

[前へ](#) [1](#) [2](#) [3](#) [4](#) [次へ](#)

	WEB申込 番号	物件名称	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	建て得契約者様名	利用商品	Step1 登録日
	W00000031	テスト0928	入力中				手川津 健		
	W00000023	テスト0928	入力中				手川津 健		
	W00000017	テスト0922	完了	完了	完了	完了	手塚戸 三部	建て得パリュー	2023/09/20
	W00000007	テスト0920-1	完了	入力中			手塚戸 太郎		2023/09/20
	332991004	資料管理電四郎邸新築工事	完了				資料管理 電四郎	建て得でんち	2023/07/19
	329491007	資料管理七郎邸新築工事	完了				資料管理 七郎	建て得パリュー	2023/07/19
	329491006	資料管理六郎邸新築工事	完了				資料管理 六郎	建て得パリュー	2023/07/19
	322490007	資料管理四郎邸新築工事	完了	完了		完了	資料管理 四郎	建て得パリュー	2023/06/06
	322490006	資料管理三郎邸新築工事	完了	完了		完了	資料管理 三郎	建て得パリュー	2023/06/06
	322490005	資料管理二郎邸新築工事	完了	完了		完了	資料管理 二郎	建て得パリュー	2023/06/06

①下部のバーを右にスライドすると、更に項目が表示されます。

10. WEB申込案件一覧

表示件数: 10 ▼

	Step1 登録日	Step2 登録日	Step3 登録日	Step4 登録日	審査進捗状況	B資料審査 進捗状況	建て得契約 進捗状況
☰	2022/09/11	2022/09/11	2022/09/11	2022/09/12	審査完了 (NGあり)		契約手続き未着手
☰	2022/09/10	2022/09/10	2022/09/10		審査前		発送書類準備中
☰	2022/09/09	2022/09/09			審査前		重要事項説明日設定…
☰	2022/09/08				審査前		お客様の電子署名又…
☰					審査前		仮審査結果調整中
☰	2022/09/06	2022/09/06	2022/09/06	2022/09/07	審査完了	審査及び修正待ち	建て得ローン契約書…
☰	2022/09/05	2022/09/05	2022/09/05	2022/09/06	審査完了	審査完了	お客様の署名、捺印…
☰	2022/09/04	2022/09/04	2022/09/04	2022/09/05	審査前		JACCS審査中 (本…
☰	2022/09/03	2022/09/03	2022/09/03	2022/09/04	審査中		契約書締結準備中
☰	2022/09/02	2022/09/02	2022/09/02	2022/09/03	審査完了		契約手続き完了

12件中1件から10件

10. WEB申込案件一覧

表示件数: 10 ▼

	資料問合せ先 担当者様名	資料問合せ先 担当者様メールアドレス	工事問合せ先 担当者様名	工事問合せ先 担当者様メールアドレス
☰	佐藤 一郎	ex1.i.sato@example.com	佐藤 二郎	ex2.j.sato@example.com
☰	鈴木 一郎	ex1.i.suzuki@example.com	鈴木 二郎	ex2.j.suzuki@example.com
☰	高橋 一郎	ex1.i.takahashi@example.com	高橋 二郎	ex2.j.takahashi@example.com
☰	田中 一郎	ex1.i.tanaka@example.com	田中 二郎	ex2.j.tanaka@example.com
☰	伊藤 一郎	ex1.i.ito@example.com	伊藤 二郎	ex2.j.ito@example.com
☰	渡辺 一郎	ex1.i.watanabe@example.com	渡辺 二郎	ex2.j.watanabe@example.com
☰	山本 一郎	ex1.i.yamamoto@example.com	山本 二郎	ex2.j.yamamoto@example.com
☰	中村 一郎	ex1.i.nakamura@example.com	中村 二郎	ex2.j.nakamura@example.com
☰	小林 一郎	ex1.i.kobayashi@example.com	小林 二郎	ex2.j.kobayashi@example.com
☰	加藤 一郎	ex1.i.kato@example.com	加藤 二郎	ex2.j.kato@example.com

以降の表示項目

- ・資料問合せ先担当者様名/メールアドレス
- ・工事問合せ先担当者様名/メールアドレス
- ・本設問合せ先担当者様名/メールアドレス
- ・その他4担当者様名/メールアドレス
- ・その他5担当者様名/メールアドレス

12件中1件から10件

一覧の絞り込みを行う場合は、検索条件を指定し、検索ボタンをクリックしてください。

検索条件

※支店登録がある場合のみ表示されます。

絞り込みを行う検索条件を指定。
検索条件は部分一致検索。

- 絞り込む際は、**担当者様名**、または**担当者様メールアドレス**を検索条件に指定し、検索することが可能です。
- WEB申込番号は Web申込の受付審査結果やB資料アップロード状況の審査結果の**お知らせメール本文に記載**されております。
- 支店の登録があるビルダー様で営業所で絞り込んだ際、その支店で登録している案件を絞ってが表示されます。

以下の操作を実施することで、一覧の表示内容の変更が可能です。

一覧の表示件数を変更する場合はこちらで変更。

表示件数: 10

こちらの画像が表示されている項目は対象項目で一覧の並び替えが可能です。並び替えを行いたい項目のタイトル部分をクリックしてください。クリック毎に昇順 ⇔ 降順が切り替わります。

WEB申込番号	物件名称	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	建て得契約者様名	利用商品	Step1 登録日
W00000029	山田 太郎様邸 新築工事	完了	完了	入力中		山田 太郎	建て得バリュー	2023/09/29
W00000028	顧客テスト(リフォーム…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 6	建て得バリュー	2023/09/29
W00000027	甲斐 手酢徒様邸 新築…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 5	建て得リフォーム	2023/09/29
W00000026	顧客テスト(リフォーム…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 4	建て得リフォーム	2023/09/29
W00000025	顧客テスト(リフォーム…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 3	建て得リフォーム	2023/09/29
W00000024	甲斐 手酢徒様邸 新築…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 2	建て得バリュー	2023/09/29
W00000021	甲斐 手酢徒様邸 新築…	完了	完了	完了	完了	甲斐崎 手酢徒 1 0	建て得バリュー	2023/09/27
W00000018	顧客テスト	完了	完了	完了	完了	顧客 太郎	建て得リフォーム	2023/09/22
W00000015	資料テスト 3	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 9	建て得リフォーム	2023/09/21
W00000013	資料テスト 2	完了	完了	完了	完了	甲斐斐斐斐斐斐斐斐…	建て得リフォーム	2023/09/25

17 件中 1 件から 10 件

ビルダー様は完了した各Stepの登録内容の確認が可能です。
 WEB申込案件一覧の各Step進捗状況の「完了」ボタンから遷移してください。

WEB申込番号	物件名称	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	建て得契約者様名	利用商品	Step1 登録日
100000012	山田 太郎様邸 新築工事	完了	完了	完了	完了	山田 太郎	建て得バリュー	2022/09/11



一覧へ戻る

WEB申込番号: W00000017
 物件名称: テスト0922
 サービス名: 建て得バリュー



※Step戻しをしない限り編集等はできません。

WEB申込番号	物件名称	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	建て得契約者様名	利用商品	Step1 登録日
W00000030	山田 太郎様邸 新築工事	入力中				山田 太郎		

Step1

建て得 - Step1 メニュー

- 入力再開する
- 入力内容を確認する
- 進捗状況を戻す

閉じる

建て得申込の修正を行う場合はこちら

建て得申込(Step1) – 入力画面に遷移します。

建て得申込を参照する場合はこちら

建て得申込(Step1) – 確認画面に遷移します。

建て得申込の状態をStep1に戻す場合はこちらをクリック。
※一度状態を戻すと元には戻せないためご注意ください。

WEB申込番号	物件名称	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	建て得契約者様名	利用商品	Step1 登録日
W00000030	山田 太郎様邸 新築工事	完了	入力中			山田 太郎		2023/10/05

Step2

建て得 - Step2 メニュー

- 入力内容を確認する
- ログイン情報を送信する
- 進捗状況を戻す

閉じる

建て得申込を参照する場合はこちら

建て得申込(Step2) – 確認画面に遷移します。

山田 太郎様邸 新築工事

お名前(漢字) 山田 太郎

お名前(カナ) yamada_taro

お名前メールアドレス yamada_taro@ixil.com

追加メールアドレス yamada_taro2@ixil.com

〒100-0001 東京都千代田区千代田 1-1-1

〒100-0001 東京都千代田区千代田 1-1-1

〒100-0001 東京都千代田区千代田 1-1-1

© 2018 LIXIL TEPCO Smart Partners Inc.

お客様にStep 2 入力依頼メールを再送信する場合はこちら

☑ 確認メッセージ

Step2ログイン情報を再送信します。よろしいですか？

はい いいえ

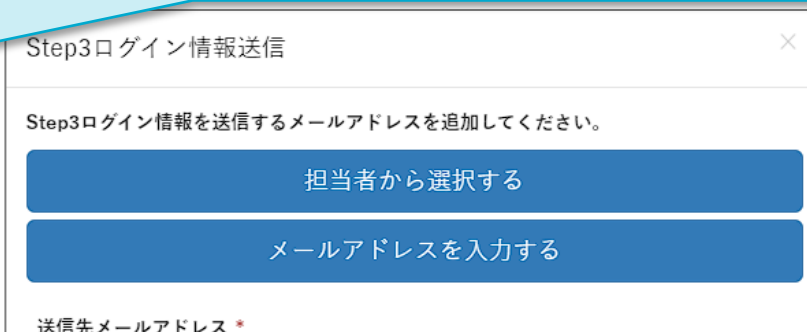
建て得申込の状態をStep2に戻します。
※一度状態を戻すと元には戻せないためご注意ください。

【はい】をクリックするとお施主様にStep2入力依頼のメールを送信します。

WEB申込番号	物件名称	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	建て得契約者様名	利用商品	Step1 登録日
W00000029	山田 太郎様邸 新築工事	完了	完了	入力中		山田 太郎	建て得バリュー	2023/09/29
W00000028	顧客テスト(リフォーム…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 6	建て得バリュー	2023/09/29
W00000027	甲斐 手酢徒様邸 新築…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 5	建て得リフォーム	2023/09/29



**登録した担当者以外の方（※複数設定可能）に、
申込の入力依頼を送信する場合はこちら**



建て得申込の状態をStep3に戻します。
※一度状態を戻すと元には戻せないためご注意ください。

担当者から選択する：
ビルダー担当者検索画面が開きますので選択してください。

メールアドレスを入力する：
メールを送りたいアドレスを直接入力してください。

WEB申込 番号	物件名称	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	建て得契約者様名	利用商品	Step1 登録日
W00000030	山田 太郎様邸 新築工事	完了	完了	完了	入力中	山田 太郎	建て得バリュー	2023/10/05

建て得申込を参照する場合はこちら

Step4

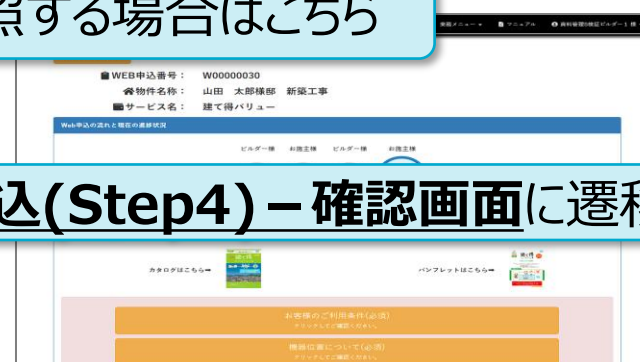
建て得 - Step4 メニュー

入力内容を確認する

ログイン情報を送信する

閉じる

建て得申込(Step4) – 確認画面に遷移します。



お客様にStep 4 入力依頼メールを再送信する場合はこちら

確認メッセージ

Step4ログイン情報を再送信します。よろしいですか？

はい いいえ

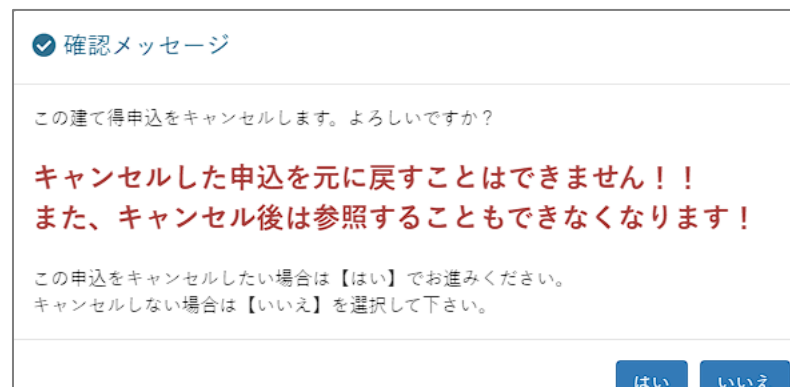
【はい】をクリックするとお施主様にStep4
入力依頼のメールを送信します。

建て得申込のキャンセルを行う場合はこちらのアイコンをクリック。
以下の操作メニューが表示されます。

WEB申込 番号	進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	建て得契約者様名	利用商品	Step1 登録日
W00000029	山田 太郎様邸 新築工事	完了	完了	入力中	山田 太郎	建て得バリュー	2023/09/29
W00000028	顧客テスト(リフォーム…	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 6	建て得バリュー	2023/09/29
W00000027	甲斐 手酢徒様邸 新築…	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 5	建て得リフォーム	2023/09/29



建て得申込のキャンセルを行う場合はこちらをクリック。

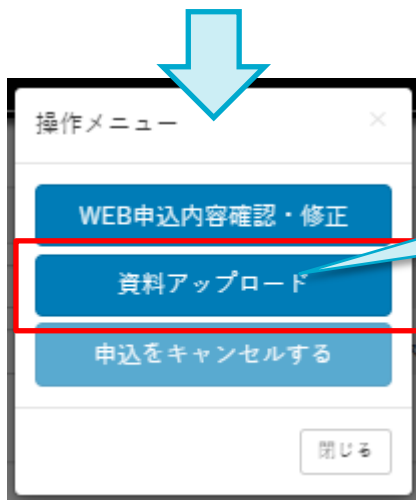


【ご注意下さい。】
【はい】をクリックするとキャンセルされます。
キャンセルした物件情報はWEB申込案件一覧から表示されなくなります。
また、一度キャンセルした建て得申込を元に戻すことはできません。

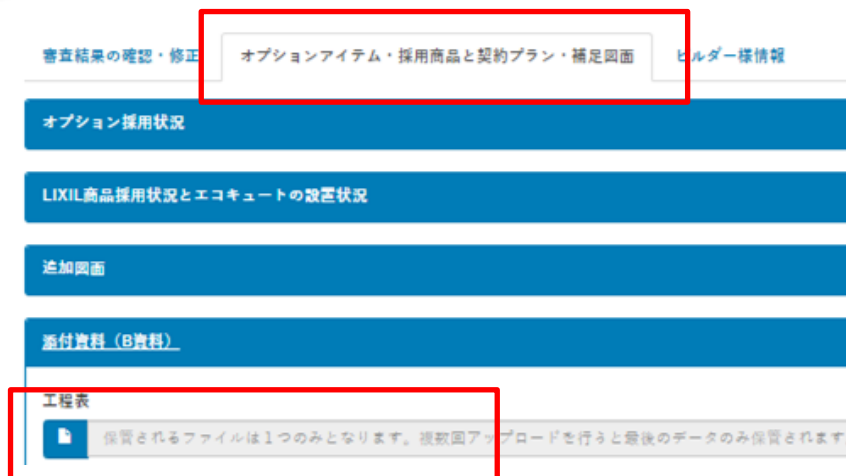
WEB申込の修正やB資料の提出を行う場合はこちらのアイコンをクリック。以下の操作メニューが表示されます。

	WEB申込 番号	申込名称	Step1 進捗状況	Step2 進捗状況	Step3 進捗状況	Step4 進捗状況	建て得契約者様名	利用商品	Step1 登録日
☰	W00000028	山田 太郎様邸 新築工事	完了	完了	入力中		山田 太郎	建て得バリュー	2023/09/29
☰	W00000028	顧客テスト(リフォーム…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 6	建て得バリュー	2023/09/29
☰	W00000027	甲斐 手酢徒様邸 新築…	完了	完了	完了	完了	甲斐 手酢徒 1 5	建て得リフォーム	2023/09/29

審査が完了すると「資料アップロード」がクリックできるようになります。資料アップロード画面より従来通りの操作でご提出ください。



※審査前の場合、右図の「WEB申込確認・修正」からアップロードしてください。



1 1.担当者登録・参照

ビルダー様にてご担当者様の情報を登録することが可能です。
担当者登録が完了するとご担当者様専用のID、PWで資料管理システムへ
ログインすることができます。

登録を行う場合や登録済みのご担当者様の一覧を確認する場合は、トップ画面の
【担当者登録・参照】ボタンをクリックしてください。

 建て得の新規申込

 WEB申込案件一覧

 担当者登録・参照

登録済みのご担当者様の一覧が表示されます。

資料管理システム 業務メニュー ▾ マニュアル

[TOPへ戻る](#)

検索条件

担当者情報登録

表示件数: 10

前へ 1 2 次へ

	メールアドレス	担当者名	ロック状態
	ex01.i.sato@example.com	佐藤 一郎	
	ex02.j.suzuki@example.com	鈴木 二郎	🔒 アカウントロック
	ex03.s.takahashi@example.com	高橋 三郎	
	ex04.s.tanaka@example.com	田中 四郎	
	ex05.g.ito@example.com	伊藤 五郎	
	ex06.r.watanabe@example.com	渡辺 六郎	🔒 アカウントロック (一時)
	ex07.n.yamamoto@example.com	山本 七郎	
	ex08.h.nakamura@example.com	中村 八郎	
	ex09.k.kobayashi@example.com	小林 九郎	
	ex10.j.kato@example.com	加藤 十郎	

12 件中 1 件から 10 件

前へ 1 2 次へ

一覧画面の「担当者情報登録」リンクをクリックして頂くと、登録画面がポップアップ表示されます。
ご担当者様の情報を入力し、登録ボタンをクリックしてください。

The screenshot shows a registration form with the following fields and callouts:

- メールアドレス ***: A text input field with a callout explaining it is used as the login ID.
- 担当者名 ***: Two text input fields for '姓' (Surname) and '名' (Name).
- 担当区分 ***: A dropdown menu.
- 携帯電話番号 ***: A text input field with an example '例) 090-0000-0000' and a callout explaining the hyphen format.
- 定休日 ***: Radio buttons for days of the week: 月, 火, 水, 木, 金, 土, 日.
- Buttons**: '登録' (Register) and '閉じる' (Close).


メールアドレスはご担当者様がログインする際のIDとなります。お間違いがないようにご注意ください。

電話番号はハイフンありでご登録ください。

登録ボタンをクリックし、担当者情報が登録されると、入力されたメールアドレス宛に「担当者登録完了通知」がメール通知されます。

担当者登録を行うと下記メールが配信されます。
担当者登録完了通知《no-reply@lipcos.jp》が受信できるようにビルダー様にて
設定をお願いします。

【資料管理システム】担当者登録完了通知

 【建て得連絡_送信専用】 <no-reply@lipcos.jp>
13:12

宛先: 

※※※ 本メールにお心当たりがない場合は破棄ください。 ※※※

山田 太郎 様

仮パスワードはこちら。

担当者の登録が完了しました。

仮パスワード: 

ご自身のメールアドレス（ログインID）と仮パスワード（パスワード）でログインしてください。

■WEB サイト URL : <https://builder.lipcos.jp/lipcos/login>

現在のパスワードは仮パスワードのため、ログイン後にパスワード変更画面に遷移します。

ご自身でパスワードを変更してください。

[注意]

このメールはシステムより自動配信されています。
返信は受付できませんので、ご了承ください。



ビルダー様ログイン

ログインIDを入力してください

パスワードを入力してください

→ ログイン

ログインIDに**ご担当者様のメールアドレス**、
パスワードに**メール記載の仮パスワード**を
入力し、ログインしてください。

仮パスワードでログインすると自動でパスワード変更画面に遷移します。
ご自身で**パスワード**を設定してください。

パスワード変更

現在のパスワードは仮パスワードです。新しいパスワードに変更してください。

新しいパスワードは、以下の文字種を2種類以上含む10文字以上で設定してください。

- 半角英大小文字 (ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZabcdefghijklmnopqrstuvwxyz)
- 半角数字 (1234567890)
- 半角記号 (!"#\$%&'()-=^~|@`[¥{;+.*}],<.>/?_)

現在のパスワード*

新しいパスワード*

新しいパスワード(確認)*

こちらのパスワードポリシーに従って新しいパスワードを設定してください。
※セキュリティ強化のため、ご自身のメールアドレスをパスワードに指定することはできません。

変更後は確認のため、自動ログアウトします。
新しいパスワードで再度ログインしてください。

ビルダー担当者の一覧画面から登録済みの担当者情報の変更・削除を行うことができます。

また、アカウントのロック／ロック解除やパスワードを紛失したご担当者様向けに仮パスワードの再発行を行うことができます。

TOPへ戻る






検索条件

担当者情報登録

表示件数: 10

前へ 1 2 次へ

編集画面を表示する場合はこちら

	担当者名	ロック状態
 ex01.i.sato@example.com	佐藤 一郎	
 ex02.j.suzuki@example.com	鈴木 二郎	 アカウントロック
 ex03.s.takahashi@example.com	高橋 三郎	
 ex04.s.tanaka@example.com	田中 四郎	
 ex05.g.ito@example.com	伊藤 五郎	
 ex06.r.watanabe@example.com	渡辺 六郎	 アカウントロック (一時)

前へ 1 2 次へ

「アカウントロック・アカウントロック (一時)」が表示されているご担当者様は資料管理システムにログインできない状態となっております。

ロック解除する場合は、こちらをご参照ください。

登録された担当者情報について編集を行うことができます。

担当者情報編集

[担当者情報削除](#)

メールアドレス
ex01.i.sato@example.com
※ログインする際のIDとして利用します。

担当者名 *
姓 佐藤 名 一郎

担当区分 * 営業
携帯電話番号 * 090-0000-1111

定休日 *
 月 火 水 木 金 土 日

アカウントロック制御
※現在、ログイン可能です。

[アカウントロック解除](#) [アカウントロック](#)

[仮パスワード再発行](#) [更新](#) [閉じる](#)

「担当者情報削除」をクリックしてください。

※退職などで情報を削除する場合などに使用

**一時的にログインできない状態にしたい場合は、
「アカウントロック」ボタンをクリックしてください。**

※こちらのボタンでロックした場合はご担当者様へのメール通知などは行われません。
「アカウントロック解除」ボタンでロック解除するまではログインできない状態が続きます。

11-2. アカウントロック

ログイン時にパスワードを複数回間違った場合、セキュリティを考慮し、アカウントを一時的にロックし、ご担当者様宛に「一時アカウントロック通知」をメール送信します。

30分お待ちいただくか、別の担当者にロック解除を依頼してください。

【資料管理システム】一時アカウントロック通知



【建て得連絡_送信専用】 <no-reply@lipcos.jp>

16:15

宛先:

山田 太郎 様

パスワードの入力誤りが連続で複数回発生したため、アカウントが一時的にロックされました。
30分以上たってから再度ログインをお試しください。

※パスワードをお忘れの場合は LIXIL 担当営業までお問い合わせ下さい。

[注意]

このメールはシステムより自動配信されています。

返信は受付できませんので、ご了承ください。

アカウントロック制御

※現在、アカウントは一時的にロックされています。



アカウントロック解除




アカウントロック

ロック解除する場合は
こちらのボタンから

一時アカウントロック通知《no-reply@lipcos.jp》が受信できるようにビルダー様にて設定をお願いします。

前ページの一時アカウントロックが複数回発生した場合、アカウントを**完全にロック**し、ご担当者様宛に「アカウントロック通知」をメール送信します。ロック解除されるまでログインできない状態が継続するため、別の担当者にロック解除を依頼してください。

【資料管理システム】アカウントロック通知

 【建て得連絡_送信専用】 <no-reply@lipcos.jp>
16:16

宛先: 

山田 太郎 様

不正なアクセスを検知したため、アカウントがロックされました。
アカウントのロックを解除する場合は、ltsp_dmsystem@lixil.com 宛までメールにてご連絡ください。

[注意]

このメールはシステムより自動配信されています。

返信は受付できませんので、ご了承ください。

アカウントロック制御

※現在、アカウントはロックされています。

 アカウントロック解除

 アカウントロック

ロック解除する場合は
こちらのボタンから

アカウントロック通知《no-reply@lipcos.jp》が受信できるようにビルダー様にて設定をお願いします。

11-2. アカウントロック

アカウントのロック解除を行った場合、現在のパスワードを初期化し、仮パスワードを発行します。
ご担当者様宛に「アカウントロック解除通知」をメール送信し、発行した仮パスワードをご連絡いたします。
仮パスワードでログインし、新しいパスワードを再設定してください。

アカウントロック制御

※現在、アカウントはロックされています。

🔓 アカウントロック解除

🔒 アカウントロック

✓ 確認メッセージ

アカウントのロックを解除します。
仮パスワードを発行し、パスワードを初期化します。
発行した仮パスワードは担当者宛に自動送信されます。
よろしいですか？

はい

いいえ

【資料管理システム】アカウントロック解除通知

👤 【建て得連絡_送信専
16:17

宛先:

山田 太郎 様

アカウントのロックが解除され、仮パスワードの再発行が行われました。

仮パスワード:

現在のパスワードは仮パスワードのため、ログイン後にパスワード変更画面に遷移します。
ご自身でパスワードを変更してください。

[注意]

このメールはシステムより自動配信されています。
返信は受付できませんので、ご了承ください。

こちらで仮パスワードを確認。
パスワード変更の流れは「担当者登録
完了通知」受信時と同様です。

パスワードを紛失した場合、LTSP社へお問い合わせ頂いても現在の
パスワードをお答えすることができません。

その場合は、別の担当者に仮パスワードの再発行を依頼してください。
ご担当者様宛に「仮パスワード再発行通知」をメール送信し、
発行した仮パスワードをご連絡いたします。
仮パスワードでログインし、新しいパスワードを再設定してください。

アカウントロック制御

※現在、ログイン可能です。

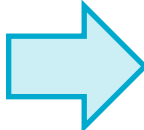
アカウントロック解除 アカウントロック

仮パスワード再発行



✓ 確認メッセージ

仮パスワードを再発行し、担当者に送信します。よろしいですか？



【資料管理システム】仮パスワード再発行通知

【建て得連絡 送信専用】
16:17

宛先:

山田 太郎 様

仮パスワードの再発行が行われました。
仮パスワード:

現在のパスワードは仮パスワードのため、ログイン後にパスワード変更画面に遷移します。
ご自身でパスワードを変更してください。

[注意]
このメールはシステムより自動配信されています。
返信は受付できませんので、ご了承ください。

こちらで仮パスワードを確認。
パスワード変更の流れは「担当者登録完了通知」受信時と同様です。

ご担当者様専用のID、PWで資料管理システムへログインした際にご自身のパスワードを変更することが可能です。

(セキュリティを考慮し、定期的な変更をお願いします。)

システムで登録したパスワードの有効期限が切れた場合は、システムログイン時にパスワード変更画面へ誘導しますので、新しいパスワードを設定してください。

パスワード変更画面へ遷移します。
パスワード変更の流れは
「担当者登録完了通知」受信時と同様です。

WEB申込案件一覧

業務メニュー ▼ マニュアル 佐藤 一郎 様 ▼

画面上部のご担当者様のお名前のリンクをクリック。

パスワード変更

新しいパスワードは、以下の文字種を2種類以上含む10文字以上で設定してください。

- 半角英大小文字 (ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZabcdefghijklmnopqrstuvwxyz)
- 半角数字 (1234567890)
- 半角記号 (!"#\$%&'()-=^~|@'[{};:+*],.<.>/?)

現在のパスワード *

新しいパスワード *

新しいパスワード (確認) *

変更



表示されたメニューの「パスワード変更」をクリック。

パスワード変更

現在のパスワードは有効期限切れです。新しいパスワードに変更してください。

新しいパスワードは、以下の文字種を2種類以上含む10文字以上で設定してください。

- 半角英大小文字 (ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZabcdefghijklmnopqrstuvwxyz)
- 半角数字 (1234567890)
- 半角記号 (!"#\$%&'()-=^~|@`[¥{:+;*}],<.>/?_)

現在のパスワード*

ご本人確認のため、現在のパスワードを入力してください

新しいパスワード*

パスワードポリシーに従って、新しいパスワードを入力してください

新しいパスワード (確認) *

間違い防止のため、新しいパスワードを再入力してください

 変更

パスワードの有効期限が切れている場合は、
こちらから変更を行ってください。
新しいパスワードが設定されるまでは案件の
確認などができないため、パスワードを再設定してください。

1 2 .その他

資料管理システム上で最新バージョンの操作マニュアルのダウンロードが可能です。



業務メニュー ▾ マニュアル 佐藤

マニュアルリンクをクリックし、ダウンロード。

建て得の新規申込

WEB申込案件一覧

担当者登録・参照

システムの利用が終わった際は、ログアウトリンクをクリックし、システムからログアウトしてください。
ログアウト後はログイン画面へ遷移します。

The image shows a screenshot of a system interface. At the top right, there is a dark navigation bar with the text "業務メニュー" (Business Menu), "マニュアル" (Manual), and a user profile "佐藤 一郎 様" (Mr. Sato Ichiro). A red box highlights the user profile. A blue callout bubble points to it with the text "画面上部のご担当者様のお名前リンクをクリック。" (Click the link of the person in charge at the top of the screen). Below this, a large blue arrow points down to a dropdown menu. The dropdown menu contains "パスワード変更" (Change Password) and "ログアウト" (Logout). A red box highlights the "ログアウト" option. A blue callout bubble points to it with the text "表示されたメニューの「ログアウト」をクリックし、システムからログアウト。" (Click "Logout" in the displayed menu and log out from the system). On the left side of the interface, there are three blue buttons: "建て得の新規申込" (New Application for Building Benefits), "WEB申込案件一覧" (List of Web Application Cases), and "担当者登録・参照" (Register/Refer to Person in Charge).

システムが予期していない操作が行われると以下の画面が表示されます。
その場合は、《ltsp_dmsystem@lixil.com》宛までメールにてお問い合わせください。
お問い合わせの際に**発生時刻をご連絡いただく**ことでスムーズに対応致します。
元の画面へ戻る場合は、画面中央の戻るリンクをクリックしてください。

⚠ エラーが発生しました。

【発生時刻】 2018/10/01 12:10:05

🔙 戻る

システムエラー発生時の時刻が表示されます。

戻るリンクをクリックしていただくと、
ログイン後に表示されるトップ画面へ戻ります。

⚠ エラーが発生しました。

【発生時刻】 2018/10/01 12:10:05

🔙 戻る

- 当システムはオンラインサービスのため、利用するにはインターネット接続環境が必要です。
- ファイルアップロードの操作中にネットワークの切断などを行った場合は、正常にアップロードできない可能性があります。
※上記操作を行った場合は、サポート対象外となりますのでご注意ください。
- システム利用時は動作保証する以下の環境でご利用ください。

対応OS	対応ブラウザ
Windows 10以降	Google Chrome最新版、Microsoft Edge最新版
macOS 13以降	Google Chrome最新版、Safari最新版

- システムが混み合っている場合、「現在システムが混み合っております。しばらくしてからもう一度実行してください。」のメッセージが表示される場合がございます。その場合は申し訳ございませんが、時間を空けてから再度操作を実施してください。
- システムへのログイン後、一定時間無操作な状態が続くと自動的にログアウトされます。その場合、次の操作を行った際にログイン画面へ誘導されます。ログイン画面で再度ログインしていただくことでシステムの利用が可能となります。
- 0:00～4:00の間はメンテナンス時間として、サービスの利用ができません。
- 【建て得連絡_送信専用】《no-reply@lipcos.jp》から各種ご連絡がメール送信されます。ビルダー様にてメール受信できるように設定をお願いします。
送信専用のため、返信は受付できませんので、ご了承ください。